



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

AREA 2 _ FINANZIARIA - TRIBUTI - COMMERCIO - AA.GG - PERSONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 201 / 2024

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI UNA CONCESSIONE DI SPAZIO PUBBLICO, UBICATO NELLA ZONA DELLA PIAZZA PEGLI - LATO CANALE DELLE SALINE, DI COMPLESSIVI MQ. 20 (4 MT. X 5 MT.), DA DESTINARE AL POSIZIONAMENTO DI ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE - MOBILI E TEMPORANEE - PER IL PERIODO MASSIMO DI 120 GG. INDICATIVAMENTE DAL 29 MAGGIO AL 25 SETTEMBRE - STAGIONE ESTIVA 2024. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE ATTI GARA E INDIZIONE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA E.Q. ROBUSCHI ROSARIA

Premesso che con deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 24.01.2024, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024, nonché per il triennio 2024_2026 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;

PREMESSO CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 21.04.2023 si è:

1) individuato uno spazio per il posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande mobili e temporanee, il periodo massimo di 120 gg. indicativamente (dal 10 giugno all'8 ottobre di ogni anno), nella zona della Piazza Pegli Lato Canale ed identificata la stessa in 20 mq (4mt x 5mt) di fianco alla struttura coperta che ospita il "Punto di prima vendita del pesce di giornata", lato verso cabina ENEL;

2) stabilito che lo spazio sarà assegnato a seguito di successivo bando pubblico per il quale viene dato mandato al Responsabile del Procedimento.

CHE con determinazione n.370/2023 è stata approvata la seguente documentazione di gara:

- avviso manifestazione di interesse e formulazione offerta
- Domanda di partecipazione, ALL. A
- Offerta economica ALL. B
- Planimetria ALL. C
- Informativa sulla privacy ALL. D
- Patto di integrità ALL. E

CHE con determinazione n.433/2023:

- sono stati approvati i verbali delle operazioni della commissione giudicatrice n.1, 2, 3, 4 del 08/06/2023
- è stata aggiudicata l'assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona di Piazza Pegli – Lato Canale delle Saline, di fianco alla struttura coperta che ospita il “punto di prima vendita del pesce di giornata”, lato verso cabina ENEL, per il posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee - per il periodo massimo di 120 gg., indicativamente dal 10 giugno all'8 ottobre di ogni anno, al Sig. Aste Riccardo;

CHE in esecuzione della già citata deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 21.04.2023, si rende necessario procedere, anche per l'anno 2024, all'espletamento di bando pubblico per l'assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle saline, di complessivi mq. 20 (4 mt. x 5 mt.), da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee - per il periodo massimo di 120 gg. dal 29 maggio al 25 settembre – stagione estiva 2024.

CONSIDERATO che sono pervenute al comune di Carloforte richieste per il posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande mobili e temporanee, anche per l'annualità 2024;

RITENUTO di dover procedere, a seguito dell'identificazione dello spazio pubblico di cui sopra, a successivo bando per l'assegnazione, anche per l'annualità 2024;

DATO ATTO che questa Area ha provveduto alla predisposizione della documentazione propedeutica alla indizione della procedura di evidenza pubblica;

RILEVATO pertanto che si ritiene necessario provvedere all'approvazione della seguente

documentazione:

- avviso manifestazione di interesse e formulazione offerta
- Domanda di partecipazione, ALL. A
- Offerta economica ALL. B
- Planimetria ALL. C
- Informativa sulla privacy ALL. D
- Patto di integrità ALL. E

SPECIFICATO CHE:

- gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono far pervenire, presso il protocollo del Comune di Carloforte, via Garibaldi n.72 – 09014 Carloforte **entro le ore 12,00 del giorno 22 aprile 2024, pena l'esclusione dalla procedura**, in apposito plico sigillato, la documentazione redatta secondo i modelli allegati al presente documento, scaricabili dal sito web istituzionale www.comune.carloforte.su.it alla sezione "Bandi e Concorsi";

- l'Amministrazione si riserva il diritto di aggiudicare la procedura anche in presenza di una sola offerta valida, purché la stessa indichi un canone superiore al canone base indicato nel presente bando.

- la commissione aggiudicatrice, nominata con successivo atto secondo la normativa vigente, valuterà le proposte pervenute entro i termini sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

- Rialzo rispetto al canone unico patrimoniale previsto – punti 30;
- Somministrazione e vendita di alimenti di provenienza del territorio e della cucina tipica locale – punti 15;
- Qualità delle attrezzature e dell'allestimento previsto per l'area - punti 30;
- Sistema della gestione dei rifiuti prodotti, organizzazione della pulizia dell'area concessa, anche durante le ore di chiusura dell'esercizio – punti 25;

DATO ATTO che Il canone unico patrimoniale posto a base dell'offerta, tenuto conto del periodo di effettivo utilizzo 120 giorni è fissato in € 1.680,00 (milleseicentottanta//00).

PRECISATO che il canone a base della gara, è stato calcolato tenuto conto sia del periodo di effettivo utilizzo di massimo 120 gg., ai sensi del "Regolamento comunale del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria -

modifiche e integrazioni”, approvato con deliberazione del Consiglio Consiliare n.7 del 28/02/2023, e ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n.184 del 07/12/2023, con la quale vengono stabilite le tariffe per l’anno 2024, con decorrenza 01/01/2024;

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento delle Autonomie Locali;
- L’articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l’assunzione degli impegni di spesa;
- L’articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- L’articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- La legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- Il Decreto Sindacale n. 1 del 04/01/2024 con il quale sono state attribuite al firmatario del presente provvedimento le funzioni di Responsabile dell’Area;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 15/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2024 – 2026;

Tutto ciò premesso.



DETERMINA

Di approvare integralmente la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare la seguente documentazione di gara che allegata al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale:

- avviso manifestazione di interesse e formulazione offerta
- Domanda di partecipazione, ALL. A
- Offerta economica ALL. B
- Planimetria ALL. C
- Informativa sulla privacy ALL. D
- Patto di integrità ALL. E

Di stabilire che possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale indicati nel citato Modello di domanda e che in caso di esito negativo dell'accertamento di tali requisiti verrà dichiarata la decadenza dell'assegnazione.

Di stabilire che le domande devono pervenire al protocollo dell'Ente entro le ore 12,00 del giorno 22.04.2024, secondo le modalità di cui all'art. 5 dell'avviso di manifestazione di interesse rubricato "termini e modalità di presentazione domande".

Di stabilire che l'Amministrazione si riserva il diritto di aggiudicare la procedura anche in presenza di una sola offerta valida, purché la stessa indichi un canone superiore al canone base indicato nel presente bando.

Di pubblicare la presente Determinazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per il periodo di 15 gg.

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

Li, 18/03/2024

IL RESPONSABILE DI AREA
ROBUSCHI ROSARIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

Domanda di partecipazione al procedimento ad evidenza pubblica per l'assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle saline, di complessivi mq. 20 (4 mt. x 5 mt.), da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande mobili e temporanee per il periodo massimo di 120 gg. indicativamente dal 29 maggio al 25 settembre – stagione estiva 2024.

**Al Comune di Carloforte
Via Garibaldi, 72
09014 Carloforte**

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (_____), il ____ / ____ / ____
residente a _____, prov. _____, CAP _____
via _____, n. _____
in qualità di Rappresentante Legale / Titolare della Ditta _____

Codice fiscale / Partita Iva _____
con sede in _____
PEC _____
Cell _____ Tel. _____

CHIEDE

di partecipare al procedimento in oggetto per l'assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle saline, di complessivi mq. 20 (4 mt. x 5 mt.), da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande mobili e temporanee per il periodo massimo di 120 gg. indicativamente dal 29 maggio al 25 settembre, a partire dalla data indicata nel titolo concessorio – stagione estiva 2024. A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 consapevole di quanto stabilito dall'art.76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci

DICHIARA

1. che la suddetta ditta è iscritta alla Camera di Commercio di _____ al n. _____ per attività assimilabile a quella oggetto della concessione

di cui trattasi - o, per le imprese straniere residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, in uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato d'appartenenza;

2. di non aver riportato sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 o comunque per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
3. di non essere incorso nelle cause di divieto, di decadenza e di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia) e successive modifiche ed integrazioni;
di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 32 quater c.p. e, in caso di ente, di non essere stato destinatario dell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n.231/2001;
4. di non trovarsi in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati (indicare in caso contrario qual è la Cancelleria fallimentare del Tribunale territorialmente competente _____).

5. di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione concedente;
6. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza e che l'Ufficio delle Entrate competente ha sede in _____;
7. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n.68/1999;

8. di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ai sensi della Legge n. 266/2002, di applicare il C.C.N.L. stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore:

e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

INPS: sede di _____ matricola n. _____

INAIL: sede di _____ matricola n. _____

9. di essere ottemperante agli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;
10. di aver preso completa visione degli atti della procedura e relativi allegati e di accettarne integralmente le clausole, condizioni di partecipazione e di esecuzione della concessione;
11. di impegnarsi a svolgere l'attività con la propria impresa mediante attrezzature di proprietà o di cui abbia comunque la disponibilità in base ad idoneo titolo giuridico già stipulato al momento della decorrenza della concessione e valido, almeno, sino alla data di scadenza della stessa;
12. di essere in possesso, o di impegnarsi a costituire, polizza per responsabilità civile verso terzi a copertura di eventuali danni a persone cose che si dovessero verificare in costanza di concessione e in dipendenza dell'esercizio dell'attività di cui si assumerà in proprio la responsabilità sollevando l'Amministrazione comunale;
13. di impegnarsi ad allestire l'area destinata all'attività di somministrazione di alimenti e bevande mobili e temporanee per l'intero periodo di durata della concessione come determinato dall'art. 2 dell'Avviso per manifestazione di interesse, e di essere consapevole che il mancato allestimento, la rinuncia successiva dalla concessione comporterà l'esclusione da eventuali future assegnazioni dell'area fino alla data del 31.12.2024, fatte salve e impregiudicate cause di forza maggiore;
14. di aver valutato tutte le condizioni contrattuali che determinano la formulazione della propria offerta e di considerare la stessa congrua e remunerativa;
15. di avere preso visione dello stato dei luoghi in cui deve essere svolta l'attività oggetto della concessione;
16. di accettare che gli effetti del provvedimento di concessione, potranno essere sospesi per cause impreviste e imprevedibili ovvero di interesse pubblico a insindacabile giudizio di questa Amministrazione;
17. di autorizzare l'Amministrazione comunale ad inviare ogni comunicazione inerente alla gara per posta elettronica certificata;

Dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa contenuta nell'art. 9 del bando e di essere informato, ai sensi per gli effetti del decreto legislativo n. 196/2003 e del regolamento europeo 2016/768 (GDPR), che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

IL DICHIARANTE¹

- 1) Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 la dichiarazione deve essere correttamente compilata in ogni sua parte, sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità:
 - nel caso di impresa individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
 - nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
 - nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
 - nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali, presidenti, vicepresidenti, institori e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Marca da bollo
€ 16,00

Al Comune di Carloforte
Via Garibaldi, 72
09014 Carloforte

Oggetto: **offerta canone unico patrimoniale relativo al procedimento ad evidenza pubblica per l'assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle saline, di complessivi mq. 20 (4 mt. x 5 mt.), da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande mobili e temporanee per il periodo massimo di 120 gg. indicativamente dal 29 maggio al 25 settembre – stagione estiva 2024.**

Il/La sottoscritto/a _____

Codice fiscale _____

nato/a a _____ (_____), il ____ / ____ / ____

residente a _____, prov. _____, CAP _____

via _____, n. _____

in qualità _____

del/della _____

con sede in _____

Codice Fiscale/P.Iva _____

Preso visione del bando di gara relativo all'assegnazione della concessione di spazio pubblico temporaneo indicato in oggetto a mezzo offerte da confrontarsi con il canone unico patrimoniale a base d'asta (dell'importo **di € 1.680,00** – milleseicentottanta//00).

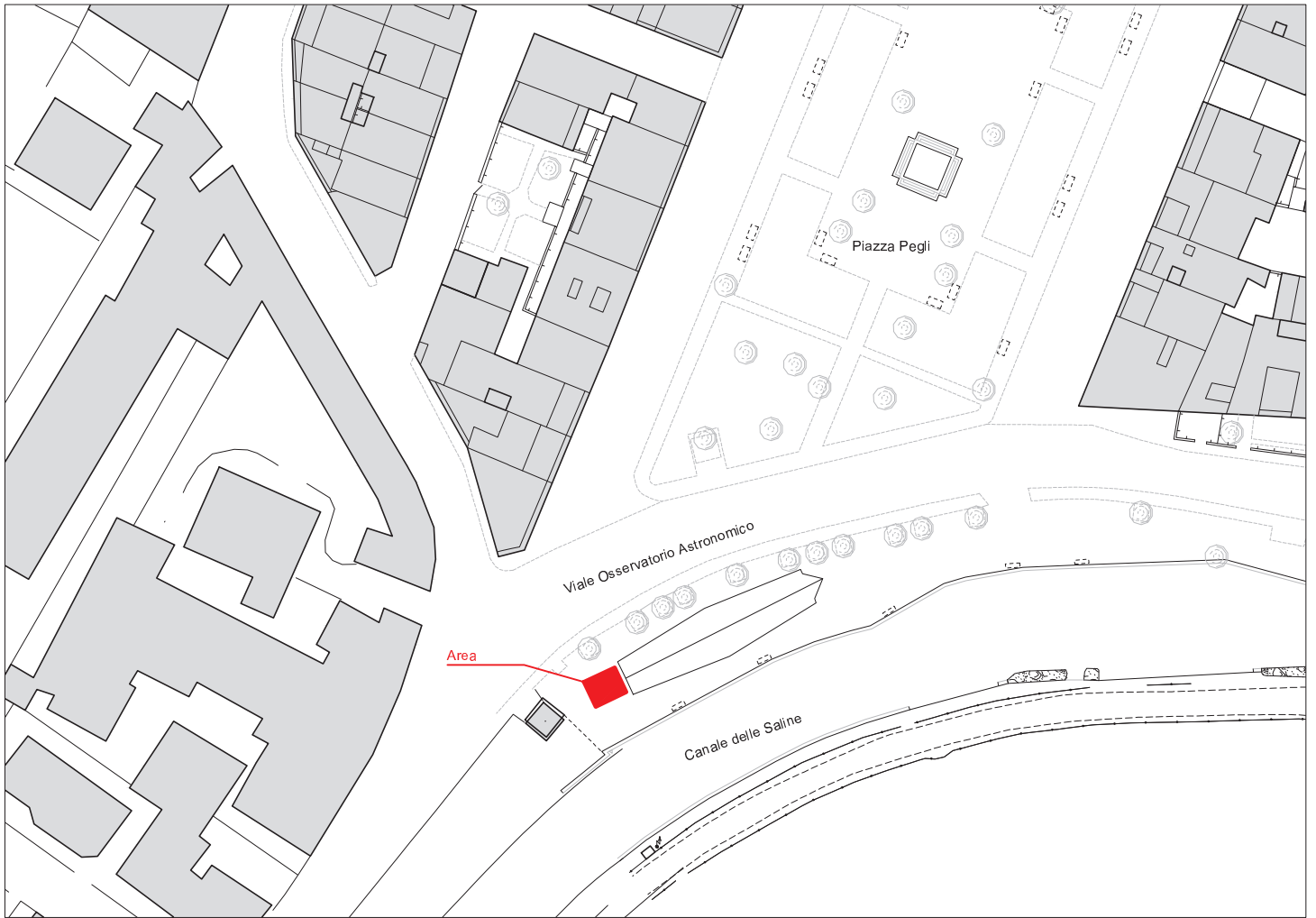
PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA

Euro _____ **(diconsi euro** _____ **)**

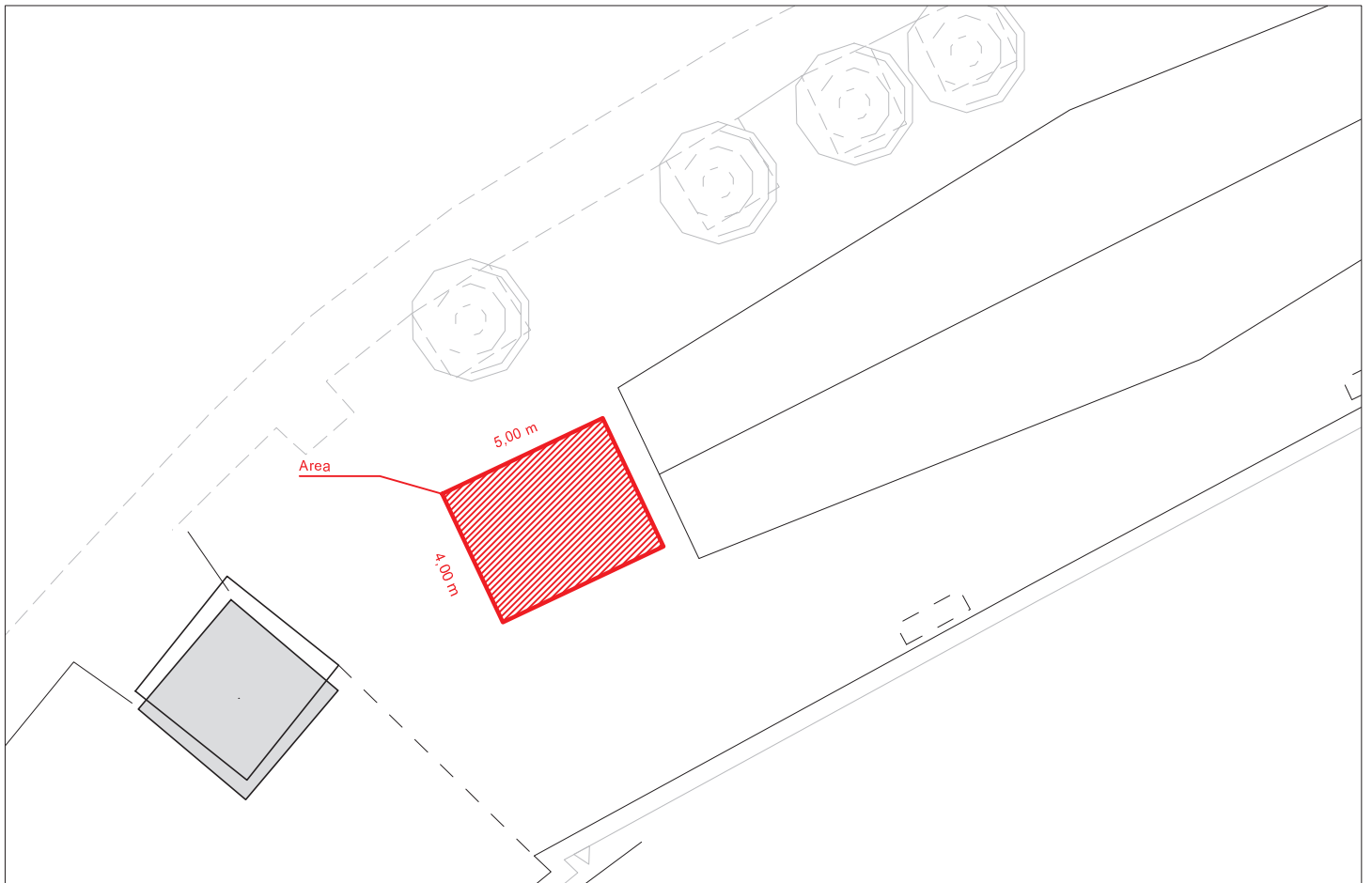
Luogo e data


Firma

L'offerta deve essere sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscritto in corso di validità.



Planimetria generale con inquadramento dell'area_1:1000



 Planimetria generale con indicazione dell'area di concessione_1:200

INFORMATIVA PRIVACY REGOLAMENTO 679/2016/UE

**Al Comune di Carloforte
Via Garibaldi n.72
09014 Carloforte**

OGGETTO: Assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle saline, di complessivi mq. 20 (4 mt. x 5 mt.), da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee - per il periodo massimo di 120 gg. indicativamente dal 29 maggio al 25 settembre – stagione estiva 2024.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016 (nel seguito "Regolamento"), relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Carloforte (con sede in Via Garibaldi, n. 72, Carloforte - 09014 - Provincia del Sud Sardegna - SU), in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti per iscritto o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE).

Il Comune di Carloforte garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1) Data Protection Officer (DPO) Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b - Regolamento).

Il Responsabile della protezione dei dati, Avv. Nadia Corà è contattabile all'indirizzo email consulenza@entionline.it e all'indirizzo fisico Via San Martino 8/B – 46049 VOLTA MANTOVANA (MN) – tel. 0376 803074 – fax 0376 1850103

2) Finalità del Trattamento (Art. 13.1.c - Regolamento).

I dati personali (anagrafici, domicili digitali - indirizzi di posta elettronica - recapiti tradizionali - luoghi di residenza - titoli di studio - esperienze lavorative ecc), sensibili (particolari categorie di dati) e relativi a condanne penali o reati (giudiziari) comunicati dal soggetto interessato sono trattati dal Titolare del trattamento con riferimento alla partecipazione alla procedura negoziata in oggetto, sulla base del presupposto di liceità il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'Interessato (Art. 9.2.g Regolamento).

I dati personali saranno trattati con strumenti manuali, informatici e telematici nell'ambito ed in ragione delle finalità sopra specificate e, comunque, sempre rispettando la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

3) Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1.e - Regolamento).

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato a mezzo di soggetti espressamente e specificamente designati in qualità di responsabili o incaricati. Tali soggetti tratteranno i dati conformemente alle istruzioni ricevute dal Comune di Carloforte, secondo profili operativi agli stessi attribuiti in relazione alle funzioni svolte. Per l'espletamento delle finalità sopra specificate, infatti, i dati potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati) in forma cartacea o informatica a soggetti anche esterni incaricati dal Comune di Carloforte, tra cui i membri di eventuale commissione aggiudicatrice e ai soggetti interessati dal procedimento.

I dati personali dell'Interessato, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati a soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria.

I dati non saranno soggetti a diffusione (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati), salvo che per la pubblicazione obbligatoria prevista per legge da inserire nella sezione "Albo on line" e "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale del Comune di Carloforte

Il conferimento dei dati personali oggetto della presente informativa risulta essere necessario al fine di poter partecipare alla procedura in oggetto.

4) Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a - Regolamento).

Il Comune di Carloforte dichiara che i dati personali dell'Interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti nel Piano di conservazione dei Comuni Italiani (ANCI 2005) e comunque non superiori a quelli necessari per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi.

5) Diritti dell'interessato (Art. 13.2.b - Regolamento).

Il diritto di ottenere dal Titolare del trattamento riguarda quanto segue:

- A) diritto di ottenere dal Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 15 del Regolamento, la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e nello specifico di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni:
 - a) le finalità del trattamento;
 - b) le categorie di dati personali in questione;
 - c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se
 - d) destinatari di paesi terzi o organizzazioni internazionali;
 - e) quando possibile, il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri
 - f) utilizzati per determinare tale periodo ai sensi dell'art. 15 del Regolamento;
- B) diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 16, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- C) diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, di poter cancellare i propri dati

- D) personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- E) diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- F) diritto di opporsi al trattamento, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento;
- G) diritto di chiedere al Titolare del trattamento, solamente nei casi previsti all'art. 20 del Regolamento, che venga compiuta la trasmissione dei propri dati personali ad altro soggetto.

L'Interessato può esercitare i diritti di cui sopra con richiesta rivolta senza formalità al Titolare del trattamento dei dati personali, che fornirà tempestivo riscontro.

6) Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d - Regolamento)

Il soggetto Interessato ha sempre il diritto di proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali per l'esercizio dei suoi diritti o per qualsiasi altra questione relativa al trattamento dei suoi dati personali.

Io sottoscritto/a dichiaro di aver ricevuto l'informativa che precede.

Li _____

L'OPERATORE ECONOMICO

(firmato digitalmente)

Allegati:

- in caso di dichiarazione sostitutiva sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'operatore, la procura notarile, in originale o in copia autenticata, ai sensi del DPR. 445/2000.

→ Non modificare il testo del presente modulo.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

PATTO DI INTEGRITÀ

(ex art. 1, comma 17, Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii.)

Assegnazione di una concessione di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle saline, di complessivi mq. 20 (4 mt. x 5 mt.), da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee - per il periodo massimo di 120 gg. indicativamente dal 29 maggio al 25 settembre – stagione estiva 2024.

Art. 1

Ambito di applicazione

- 1) Il Patto di integrità è lo strumento che il Comune di Carloforte adotta al fine di disciplinare i comportamenti degli operatori economici e del personale sia interno che esterno nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. n. 36/2023.
- 2) Il Patto di integrità stabilisce l'obbligo reciproco che si instaura tra le Amministrazioni aggiudicatrici e gli operatori economici di improntare i propri comportamenti ai principi di trasparenza e integrità.
- 3) Il Patto di integrità deve costituire parte integrante della documentazione di gara e del successivo contratto.
- 4) La partecipazione alle procedure di gara e l'iscrizione ad eventuali altri elenchi e/o albi fornitori, nonché l'iscrizione alle piattaforme dei mercati elettronici SardegnaCAT" e "MePA", è subordinata all'accettazione vincolante del Patto di integrità.
- 5) Il Patto di integrità si applica con le medesime modalità anche ai contratti di subappalto di cui al D.Lgs. 36/2023.
- 6) Per quanto non disciplinato dal presente Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale del Comune di Carloforte e al DPR. n. 62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.lgs. n. 165/2001) al rispetto dei quali sono tenuti i collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione.

Art. 2

Obblighi degli operatori economici nei confronti della stazione appaltante

- 1) L'operatore economico:
 - a) dichiara di non aver fatto ricorso e si obbliga a non ricorrere ad alcuna mediazione o altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o gestione del contratto;
 - b) dichiara di non avere condizionato, e si impegna a non condizionare, il procedimento amministrativo con azioni dirette a influenzare il contenuto del bando o altro atto equipollente al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente;
 - c) dichiara di non aver corrisposto, né promesso di corrispondere, e si impegna a non corrispondere né promettere di corrispondere ad alcuno, direttamente o tramite terzi, ivi compresi soggetti collegati o controllati, somme di danaro o altre utilità finalizzate all'aggiudicazione o finalizzate a facilitare la gestione del contratto;
 - d) dichiara con riferimento alla specifica procedura di affidamento di non aver preso parte né di aver praticato intese o adottato azioni, e si impegna a non prendere parte e a non praticare intese o adottare azioni, tese a restringere la concorrenza o il mercato vietate ai sensi della normativa vigente, ivi inclusi gli artt. 101 e successivi del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea (TFUE) e gli artt. 2 e successivi della Legge n. 287/1990; dichiara altresì che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto della predetta normativa;
 - e) si impegna a segnalare alla Amministrazione aggiudicatrice qualsiasi illecito tentativo da parte di terzi di turbare o distorcere le fasi della procedura di affidamento e dell'esecuzione del contratto;
 - f) si impegna a segnalare alla Amministrazione aggiudicatrice qualsiasi illecita richiesta o pretesa da parte di dipendenti dell'Amministrazione o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura di affidamento o di esecuzione del contratto con le modalità e gli strumenti messi a disposizione dall'Amministrazione medesima;
 - g) si impegna qualora i fatti di cui ai precedenti punti e) ed f) costituiscano reato a sporgere denuncia all'autorità giudiziaria o alla polizia giudiziaria.
- 2) L'operatore economico aggiudicatario si impegna ad adempiere con la dovuta diligenza alla corretta esecuzione del contratto.

Art. 3

Obblighi dell'Amministrazione aggiudicatrice

- 1) L'Amministrazione aggiudicatrice e, nella fattispecie, l'Area Finanziaria, Tributi e Commercio:
 - a) si obbliga a rispettare i principi di trasparenza e integrità già disciplinati dal Codice comportamento del personale del comune di Carloforte, nonché le misure di prevenzione della corruzione inserite nel Piano triennale di prevenzione vigente;
 - b) si obbliga a non influenzare il procedimento amministrativo diretto a definire il contenuto del bando o altro atto equipollente al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente;
 - c) si obbliga a non richiedere, a non accettare ed a non ricevere, direttamente o tramite terzi, somme di danaro o altre utilità finalizzate a favorire la scelta di un determinato operatore economico ;
 - d) si obbliga a non richiedere, a non accettare ed a non ricevere direttamente o tramite terzi, somme di danaro o altre utilità finalizzate a influenzare in maniera distorsiva la corretta gestione del contratto;
 - e) si impegna a segnalare al proprio Responsabile per la prevenzione della corruzione qualsiasi illecito tentativo da parte di terzi di turbare o distorcere le fasi di svolgimento delle procedure di affidamento e/o l'esecuzione del contratto, con le modalità e gli strumenti messi a disposizione dall'Amministrazione di appartenenza.
 - f) si impegna a segnalare al proprio Responsabile per la prevenzione della corruzione qualsiasi illecita richiesta o pretesa da parte di operatori economici o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura di affidamento o di esecuzione del contratto, con le modalità e gli strumenti messi a disposizione dall'Amministrazione di appartenenza.
 - g) si impegna, qualora i fatti di cui ai precedenti punti e) ed f) costituiscano reato, a sporgere denuncia all'autorità giudiziaria o alla polizia giudiziaria.

- h) si impegna all'atto della nomina dei componenti la commissione di gara (ove ricorra) a rispettare le norme in materia di incompatibilità e inconfiribilità di incarichi di cui al D.Lgs. n. 39/2013;
- i) si impegna a far sottoscrivere ai componenti della predetta Commissione la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità e inconfiribilità di incarichi e quella con cui ciascuno dei componenti assume l'obbligo di dichiarare il verificarsi di qualsiasi situazione di conflitto di interesse e in particolare di astenersi in tutte le situazioni in cui possano essere coinvolti, oltre che interessi propri e di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, interessi di:
- persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale;
 - soggetti ed organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi;
 - soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente;
 - enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore, o gerente, o nelle quali ricopra cariche sociali e/o di rappresentanza
 - in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di opportunità e convenienza.
- 2) L'Amministrazione aggiudicatrice si impegna ad adempiere con la dovuta diligenza alla corretta esecuzione del contratto e a verificare nel contempo la corretta esecuzione delle controprestazioni.

Art. 4 Violazione del Patto di integrità

- 1) La violazione da parte dell'operatore economico, sia in veste di concorrente che di aggiudicatario, di uno degli impegni previsti a suo carico dall'articolo 2, può comportare, secondo la gravità della violazione rilevata e la fase in cui la violazione è accertata:
- a) l'esclusione dalla procedura di affidamento;
 - b) la risoluzione di diritto del contratto;
 - c) perdita o decurtamento dal 10% al 50% dei depositi cauzionali o altre garanzie depositate all'atto dell'iscrizione;
 - d) interdizione del concorrente a partecipare ad altre gare indette dalla medesima stazione appaltante per un determinato periodo di tempo.
- 2) La violazione degli obblighi assunti dalle parti, di cui al presente Patto di integrità, e l'applicazione delle relative sanzioni è accertata e dichiarata, con garanzia di adeguato contraddittorio, in esito ad un procedimento di verifica, secondo quanto disposto da ciascuna stazione appaltante con apposito regolamento.
- 3) Le stazioni appaltanti debbono individuare le sanzioni da applicare in concreto secondo il criterio di colpevolezza, gradualità e proporzionalità in rapporto alla gravità della violazione rilevata.
- 4) In ogni caso, per le violazioni di cui all'art. 2, comma 1, lett. a), b), c), d) del presente Patto, è sempre disposta la perdita del deposito cauzionale o altra garanzia depositata all'atto dell'iscrizione, l'esclusione dalla gara o la risoluzione *ipso iure* del contratto, salvo che le stazioni appaltanti, con apposito atto, decidano di non avvalersi della predetta risoluzione, qualora ritengano che la stessa sia pregiudizievole agli interessi pubblici di cui all'articolo 121, comma 2, del D.Lgs. 104/2010.
- 5) La sanzione dell'interdizione si applica nei casi più gravi o di recidiva, per le violazioni di cui al superiore art. 2, comma 1, lett. a), b), c) e d).
- 6) L'Amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 1382 del Codice Civile, si riserva la facoltà di richiedere il risarcimento del maggior danno effettivamente subito, ove lo ritenga superiore all'ammontare delle cauzioni o delle altre garanzie di cui al superiore comma 1, lett. c), del presente articolo.

Art. 5 Efficacia del patto di integrità

- 1) Il presente Patto di Integrità e le sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento e all'estinzione delle relative obbligazioni.
- 2) Il contenuto del presente documento può essere integrato dagli eventuali futuri Protocolli di legalità sottoscritti dall'Amministrazione aggiudicatrice.

Li _____

L'OPERATORE ECONOMICO

L'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
Il Responsabile del Servizio
Rag. Rosaria Robuschi



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E FORMULAZIONE OFFERTA

ASSEGNAZIONE DI UNA CONCESSIONE DI SPAZIO PUBBLICO, UBICATO NELLA ZONA DELLA PIAZZA PEGLI - LATO CANALE DELLE SALINE, DI COMPLESSIVI MQ. 20 (4 MT. X 5 MT.), DA DESTINARE AL POSIZIONAMENTO DI ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE - MOBILI E TEMPORANEE - PER IL PERIODO MASSIMO DI 120 GG. DAL 29 MAGGIO AL 25 SETTEMBRE – STAGIONE ESTIVA 2024.

Art. 1 - Oggetto

La concessione temporanea in oggetto riguarda mq 20 (4 mt. X 5 mt.) di area scoperta ubicata nella zona di Piazza Pegli – Lato Canale delle Saline, di fianco alla struttura coperta che ospita il “punto di prima vendita del pesce di giornata”, lato verso cabina ENEL, così come da planimetria allegata (Allegato C), per il posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee - per il periodo massimo di 120 gg., indicativamente dal 29 maggio al 25 settembre.

L'uso dell'area sarà regolato dalle disposizioni contenute nell'atto di concessione.

Art. 2 – Durata della concessione

La concessione, da esercitarsi durante la stagione estiva anno 2024, nel periodo compreso, indicativamente, tra il 29 maggio e il 25 settembre 2024, per un massimo di 120 giorni a partire dalla data indicata nel titolo concessorio. I 120 giorni autorizzati comprendono, il tempo necessario per il montaggio e lo smontaggio delle strutture.

La concessione non è rinnovabile, né prorogabile alla scadenza.

Art. 3 - Soggetti ammessi a partecipare alla procedura

I partecipanti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti da possedere alla data di presentazione dell'istanza che devono perdurare per tutta la durata della procedura:

Comune di Carloforte – via Garibaldi, 72 – c.a.p. 09014 –Fax 0781/855808
Codice Fiscale 81002450922 – Partita IVA 01760230928
www.comune.carloforte.ca.it



COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

1. iscrizione alla Camera di Commercio per attività assimilabile a quella oggetto della concessione di cui trattasi o, per le imprese straniere residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, in uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato d'appartenenza;
2. non aver riportato sentenze di condanna passate in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 o comunque per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
3. non essere incorso nelle cause di divieto, di decadenza e di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia) e successive modifiche ed integrazioni;
4. non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 32 quater c.p. e, in caso di ente, di non essere stato destinatario dell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n.231/2001;
5. non trovarsi in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati (indicare in caso contrario qual'è la Cancelleria fallimentare del Tribunale territorialmente competente).
6. non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione concedente;
7. non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (indicare qual'è l'Ufficio delle Entrate territorialmente competente);
8. essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n. 68/1999;
9. essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 (indicare il C.C.N.L. applicato e le posizioni previdenziali presso INPS ed INAIL);
10. essere ottemperante agli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;

I richiedenti inoltre devono dichiarare:

11. di aver preso completa visione degli atti della procedura e relativi allegati e di accettarne integralmente le clausole, condizioni di partecipazione e di esecuzione della concessione;



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

12. di impegnarsi a svolgere l'attività con la propria impresa mediante attrezzature di proprietà o di cui abbiano comunque la disponibilità in base ad idoneo titolo giuridico già stipulato al momento della decorrenza della concessione e valido, almeno, sino alla data di scadenza della stessa.

13. di essere in possesso, o di impegnarsi a costituire, polizza per responsabilità civile verso terzi, a copertura di eventuali danni a persone e cose che si dovessero verificare in costanza di concessione e in dipendenza dell'esercizio dell'attività di cui si assumerà in proprio la responsabilità sollevando l'Amministrazione Comunale;

14. di impegnarsi ad allestire l'area destinata all'attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee - per l'intero periodo di durata della concessione come determinato dal precedente art. 2, e di essere consapevole che il mancato allestimento, la rinuncia successiva dalla concessione comporterà l'esclusione da eventuali future assegnazioni dell'area fino alla data del 31.12.2025, fatti salve e impregiudicate cause di forza maggiore;

15. di aver valutato tutte le condizioni contrattuali che determinano la formulazione della propria offerta e di considerare la stessa congrua e remunerativa;

16. di avere preso visione dello stato dei luoghi in cui deve essere svolta l'attività oggetto della concessione;

17. di accettare che gli effetti del provvedimento di concessione potranno essere sospesi per cause imprevedute e imprevedibili ovvero di interesse pubblico a insindacabile giudizio di questa Amministrazione;

18. di autorizzare l'Amministrazione comunale ad inviare ogni comunicazione inerente alla gara per posta elettronica certificata;

I requisiti e le attestazioni sopra elencati sono comprovati con dichiarazione resa dall'interessato ai sensi degli artt. 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 sottoscritta con firma autenticata ovvero accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante.

Art. 4 - Canone a base di gara e criterio di aggiudicazione della concessione

Il canone unico patrimoniale posto a base dell'offerta, tenuto conto del periodo di effettivo utilizzo 120 giorni è fissato in € 1.680,00 (milleseicentottanta//00).

Il canone a base della gara, è stato calcolato tenuto conto sia del periodo di effettivo utilizzo di massimo 120 gg., ai sensi del "Regolamento comunale del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria - modifiche e integrazioni", approvato con deliberazione del



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

Consiglio Consiliare n.7 del 28/02/2023, e ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n.184 del 07/12/2023, con la quale vengono stabilite le tariffe per l'anno 2024, con decorrenza 01/01/2024.

La proposta di aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base della valutazione dei seguenti criteri:

- 1) Rialzo rispetto al canone unico patrimoniale previsto – punti 30;
- 2) Somministrazione e vendita di alimenti di provenienza del territorio e della cucina tipica locale – punti 15;
- 3) Qualità delle attrezzature e dell'allestimento previsto per l'area - punti 30;
- 4) Sistema della gestione dei rifiuti prodotti, organizzazione della pulizia dell'area concessa, anche durante le ore di chiusura dell'esercizio – punti 25;

La commissione giudicatrice, all'uopo nominata, definisce la metodologia dei lavori.

La commissione aggiudicatrice valuterà le proposte pervenute entro i termini sulla base dei suddetti criteri di valutazione.

L'Amministrazione si riserva il diritto di aggiudicare la procedura anche in presenza di una sola offerta valida, purché la stessa indichi un canone superiore al canone base indicato nel presente bando.

Qualora vi sia discordanza tra i valori espressi in cifre e quelli espressi in lettere, saranno ritenuti validi quelli più vantaggiosi per l'Ente.

Art. 5 – Termini e Modalità di presentazione domanda

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono far pervenire, presso il protocollo del Comune di Carloforte, via Garibaldi n.72 – 09014 Carloforte **entro le ore 12,00 del giorno 22 aprile 2024, pena l'esclusione dalla procedura**, in apposito plico sigillato, la documentazione redatta secondo i modelli allegati al presente documento, scaricabili dal sito web istituzionale www.comune.carloforte.su.it alla sezione "Bandi e Concorsi":

1. Domanda di partecipazione, contenente le dichiarazioni di cui all'art. 3 (all. A);
2. Offerta economica in bollo da 16 € (all. B);
3. Progetto costituito da: elaborato grafico che rappresenta le installazioni e le attrezzature previste e relazione illustrativa dei criteri 2,3 e 4 dell'art.4.

Comune di Carloforte – via Garibaldi, 72 – c.a.p. 09014 – Fax 0781/855808
Codice Fiscale 81002450922 – Partita IVA 01760230928
www.comune.carloforte.ca.it



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

La menzionata documentazione, contenuta all'interno del plico, deve essere inserita in due buste non trasparenti chiuse recanti, ciascuna, l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "**BUSTA "A" - DOCUMENTI**" e "**BUSTA "B" - OFFERTA**".

In particolare, nella "**BUSTA A – DOCUMENTI**" deve essere inserita, la seguente documentazione:

1) la domanda di partecipazione, comprendente le dichiarazioni di cui all'art. 3 recante firma autenticata ovvero accompagnata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità (la domanda di partecipazione e le dichiarazioni di cui all'art. 3 devono essere rese utilizzando il modello allegato, ALL. A), per garantire un ordinato svolgimento della procedura. Di impegnarsi a costituire, in caso di aggiudicazione, la polizza per responsabilità civile verso terzi, di cui al comma 13 dell'art. 3 del presente bando.

2) informativa sulla privacy debitamente sottoscritta (ALL. D).

3) Ai fini dell'attribuzione dei punteggi per l'offerta economicamente vantaggiosa sulla base dei criteri di cui all'art. 4, sub 2, 3 e 4, dovrà altresì essere allegato elaborato grafico che rappresenta le installazioni e le attrezzature previste e relazione illustrativa.

4) Patto di integrità (ALL. E).

L'assenza della domanda di partecipazione determinerà l'automatica esclusione della ditta partecipante.

Nella "BUSTA B – OFFERTA" deve essere inserita, avendo cura di verificare che non sia visibile all'esterno, **a pena di esclusione**, l'offerta in aumento del canone unico patrimoniale, da prodursi in bollo da € 16,00 redatta conformemente al modello allegato al presente bando (ALL. B) debitamente datata e sottoscritta con firma autenticata ovvero accompagnata dalla copia fotostatica di un documento di identità.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte di importo inferiore o pari a quello posto a base di gara né offerte condizionate o indeterminate.

Il plico, contenente la Busta A e la Busta B, indirizzato all'Area 2 – Servizio Finanziario, Tributi e Commercio, dovrà pervenire, presso il protocollo del Comune di Carloforte, via Garibaldi n.72 – 09014 Carloforte **entro le ore 12,00 del giorno 22 aprile 2024, pena l'esclusione dalla procedura** e può essere consegnato a mano, a mezzo servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata.

Il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recare l'indicazione del mittente, nonché la dicitura: "**Documenti e offerta per la partecipazione alla procedura per l'assegnazione di una concessione temporanea di spazio pubblico, ubicato nella zona della Piazza Pegli - lato canale delle**



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

saline, da destinare al posizionamento di attività di somministrazione di alimenti e bevande - mobili e temporanee – stagione estiva 2024. RISERVATA NON APRIRE”.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine suindicato, non sia sigillato, o sul quale non sia apposta l'indicazione del mittente o la dicitura sopra riportata.

Il recapito dei plichi entro il termine rimane ad esclusivo rischio del mittente, a tale scopo faranno fede unicamente il timbro, la data e l'ora apposti, all'atto del ricevimento, dall'Ufficio Protocollo del Comune di Carloforte.

Art. 6 - Modalità di svolgimento della procedura

L'apertura dei plichi, della busta A e della Busta B, secondo l'ordine di arrivo al protocollo, avverrà in seduta pubblica.

Ciascuna ditta partecipante potrà assistere attraverso un unico soggetto delegato.

La prima seduta pubblica, presieduta dal Presidente della Commissione, si terrà presso gli Uffici del Comune di Carloforte il giorno 6 maggio 2024 alle ore 11,00, o in diversa data che verrà indicata ai soggetti interessati.

Nella seduta si procederà:

- 1) a verificare l'integrità dei plichi pervenuti;
- 2) all'apertura della busta "A" e alla verifica della presenza formale della documentazione richiesta dal bando di gara.

L'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 4 sub, 2, 3 e 4, sarà valutata con successiva seduta riservata.

Verificata la regolarità della documentazione contenuta nelle buste A, salvo la necessità di aprire la fase di un eventuale soccorso istruttorio, e attribuiti i punteggi relativi ai criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 4 punti 2, 3 e 4, si procederà in ulteriore seduta pubblica, la cui data verrà comunicata con congruo anticipo, agli operatori ammessi alla fase successiva, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche.

L'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 4 sub, 1, sarà valutata con successiva seduta riservata.



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

Se due o più concorrenti ottengono lo stesso punteggio, prevarrà l'offerta con maggiore rialzo sul canone, in caso di ulteriore parità, si procederà mediante sorteggio.

Il migliore offerente sarà l'aggiudicatario provvisorio. La proposta di aggiudicazione risulta dal verbale attestante lo svolgimento della procedura e dalla determinazione di approvazione dello stesso.

La procedura sarà dichiarata deserta se, entro il termine di scadenza per la presentazione delle domande (entro le ore 12,00 del giorno 22 aprile 2024) non sarà pervenuta alcuna offerta valida.

Art. 7 - Aggiudicazione definitiva e rilascio del provvedimento di concessione

L'Area 2 – Servizio Finanziario, Tributi e Commercio, procederà alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nella domanda di partecipazione. In caso di esito positivo il Responsabile dell'area aggiudicherà definitivamente la concessione al miglior offerente.

L'aggiudicazione definitiva verrà notificata a mezzo posta raccomandata o elettronica certificata all'interessato e a tutti coloro che hanno presentato un'offerta valida nonché a coloro che, pure esclusi dalla gara, sono ancora nei termini per l'impugnazione dell'esclusione.

L'aggiudicazione, ancorché non definitiva, costituirà presupposto per il rilascio del titolo concessorio condizionato all'esito delle verifiche e per l'inoltro della dichiarazione autocertificativa al SUAPE, ove ricorra la fattispecie.

Il rilascio del titolo concessorio è subordinato alla presentazione di apposita polizza per responsabilità civile verso terzi, a copertura di eventuali danni a persone e cose che si dovessero verificare in costanza di concessione e in dipendenza dell'esercizio dell'attività di cui si assumerà in proprio la responsabilità sollevando l'Amministrazione Comunale.

Il rilascio del titolo concessorio costituirà presupposto per la richiesta del canone unico patrimoniale in esso previsto, tramite pagamento sul c/c n. 16415093, intestato al Comune di Carloforte, via Garibaldi 72 oppure mediante bonifico su IBAN: IT 88 B 01015 43860 000065013662 - Servizio di tesoreria - Comune di Carloforte o anche presso l'Ufficio Economato del Comune di Carloforte. Il canone unico patrimoniale dovrà essere interamente corrisposto entro il termine di 10 gg. dalla richiesta. La mancata corresponsione del canone è causa di decadenza dalla concessione.

Qualora l'aggiudicatario non abbia i requisiti dichiarati verrà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione salvo il risarcimento di eventuali, ulteriori danni.



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

Art. 8 - Obblighi a carico del concessionario

La concessione temporanea è sottoposta, pena la decadenza, al rispetto del “Regolamento comunale del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria - modifiche e integrazioni”, approvato con deliberazione del Consiglio Consiliare n.7 del 28/02/2023, e delle ulteriori prescrizioni di seguito elencate:

- a) il concessionario deve provvedere al posizionamento di un adeguato numero di contenitori porta-rifiuti ed organizzare, giornalmente, il servizio di pulizia nelle aree oggetto della concessione;
- b) il concessionario è tenuto a stipulare apposita polizza assicurativa per responsabilità civile contro ogni danno a cose e/o persone che possa verificarsi, durante tutto il periodo di validità della concessione;
- c) il concessionario alla scadenza della concessione è tenuto a rimettere in pristino stato l'area portuale occupata e a ripristinare la pavimentazione nei punti di ancoraggio delle strutture amovibili.

ART. - 9 Tutela dei dati e delle informazioni ed obbligo di riservatezza

Ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 196/2003 e del regolamento europeo 2016/768 (GDPR), le informazioni comunicate all'Amministrazione dai soggetti partecipanti alla presente procedura o comunque acquisite, saranno sottoposte ad operazioni di trattamento, manuale o informatizzato, al fine di gestire la procedura di aggiudicazione e, successivamente all'instaurazione del rapporto concessorio, per le finalità connesse al rapporto medesimo e comunque per adempiere a specifici obblighi di legge.

A riguardo si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- a) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
- b) i dati raccolti potranno essere comunicati: al personale dipendente dell'Amministrazione o comunque coinvolto per ragioni di servizio a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge n. 241/1990, e della legge regionale n. 40/1990; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di forniture e servizi;
- c) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza;



**COMUNE DI CARLOFORTE
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

- d) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle imprese concorrenti;
- e) l'interessato gode dei diritti previsti dal citato decreto legislativo tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano ed il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

L'Aggiudicatario sarà tenuto, durante l'esecuzione della concessione temporanea, al pieno rispetto di tutti gli obblighi imposti dal decreto legislativo n. 196/2003 ed alla riservatezza dei dati e delle informazioni di cui verrà in possesso. La violazione degli obblighi di riservatezza da parte dell'aggiudicatario, sarà considerata grave negligenza nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali e pertanto costituirà causa di risoluzione della concessione temporanea.

Art. 10

L'Amministrazione, si riserva comunque la facoltà di imporre specifiche prescrizioni, di modificare, ovvero di non assegnare l'area senza alcun obbligo di indennizzo, restituzione o risarcimento.

Art. 11 Varie

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'Area 2 – Servizio Finanziario, Tributi e Commercio, Via Garibaldi n. 72, 09014 Carloforte, tramite pec all'indirizzo: r.robuschi@pec.comune.carloforte.ca.it, entro le ore 12,00 del 15/04/2024.

Il Responsabile dell'Area
Rag. Rosaria Robuschi