

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

AREA LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 65 / 2023

OGGETTO: "LAVORI DI RICONVERSIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX ONMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO, SITO IN VIALE GIACOMO PARODO". INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU. PNRR - MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1. RETTIFICA DETERMINAZIONE N.48/2023 DI AFFIDAMENTO S.I.A. ALLA SOCIETA' ARTECH STUDIO SRL DI CAGLIARI - CUP: H58H22000170006 / CIG 96067225C8.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO
ING. NICOLA FOIS**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 146 del 05.12.2022, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2022, nonché per il triennio 2022-2024 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- al fine di potenziare i servizi di istruzione, educazione e cura per la prima infanzia l'Amministrazione intende proporre la riconversione ad asilo nido e relativi servizi integrativi, dell'edificio situato nel Viale Giacomo Parodo del Comune di Carloforte al n. 21, realizzato negli anni '50 del XX Secolo come sede per la comunità di Carloforte dell'O.N.M.I. (Opera Nazionale per la Maternità e l'Infanzia);

Considerato che per le vie brevi è stato dato mandato agli Uffici Comunali competenti di svolgere le necessarie attività ricognitive presso l'immobile in oggetto;

Dato atto che ai sensi della Scheda tecnica di Progetto – asili nido e servizi integrativi, Allegato 2.1 all'istanza di partecipazione così come previsto dall'Avviso, il Comune di Carloforte propone la riconversione del complesso edilizio in parola, finalizzata alla realizzazione di un nuovo nido per l'infanzia che possa garantire un miglior servizio alle nuove famiglie carlofortine;

Sottolineato che attraverso la realizzazione dell'intervento si propone una redistribuzione degli ambienti interni del fabbricato Ex ONMI, in modo da garantire un adeguamento funzionale e il rispetto delle attuali norme sia in materia igienico sanitaria, che delle prescrizioni in materia di utenti diversamente abili che in materia antincendio;

Considerato che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1;
- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021;
- entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, comprese le successive riaperture dei termini, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito una preventiva istruttoria della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57, allegato alla presente determinazione;
- ai sensi dell'allegato 1 al predetto decreto, il Comune di Carloforte, provincia del Sud Sardegna, è risultato pertanto beneficiario di un contributo pari a € 1.220.000,00 da destinare a "Riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia", CUP intervento H58H22000170006;
- è stato individuato quale soggetto attuatore dell'intervento in parola il Comune di Carloforte;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.133 del 11.11.2022 con la quale,tra l'altro si è:

- *approvato lo schema di "accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori", relativo al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, relativo all'intervento denominato "LAVORI DI RICONVERSIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX OMNI DA DESTINARE AD ASILO NIDO, SITO IN VIALE GIACOMO PARODO";*
- *nominato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della L. 241/1990 il Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici, Ing. Nicola Fois;*
- *dato mandato al Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici, nonché RUP dell'intervento ai sensi dell'Art.31 del D.Lgs. n.50/2016, Ing. Nicola Fois, affinché ponga in essere gli atti tecnico-amministrativi, oltre a ogni altro adempimento di propria competenza, propedeutici alla realizzazione dell'intervento in aderenza a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici;*
- *dato mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria di predisporre la variazione di Bilancio al fine dell'inserimento dei necessari capitoli di entrata e spesa idonei a garantire successiva copertura finanziaria all'intervento in oggetto;*
- *disposto di trasmettere la suddetta Deliberazione ai rispettivi Responsabili del Servizio affinché provvedano ciascuno per quanto di competenza;*

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n.143/2022, in attuazione a quanto disposto con la citata Deliberazione di Giunta Comunale n.133/2022, è stata approvata la necessaria variazione di Bilancio inserendo i capitoli di entrata e spesa idonei a garantire successiva copertura finanziaria all'intervento in oggetto, come segue:

- Cap. 401600/e denominato "Fondi PNRR Ministero – Lavori di conversione e messa in sicurezza fabbricato ex ONMI da destinare ad asilo nido;
- Cap. 318000/s denominato "Fondi PNRR Ministero – Lavori di conversione e messa in sicurezza fabbricato ex ONMI da destinare ad asilo nido;

Dato atto inoltre che in data 23.11.2022 è stato sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori approvato con la già citata D.G.C. 143/2022;

Dato atto che con Determinazione dello scrivente n.8 del 11.01.2023, tra l'altro si è:

- preso atto che, ai sensi dell'Allegato 1 al decreto 8 settembre 2022, n. 57, del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'istruzione, il Comune di Carloforte risulta beneficiario di un contributo pari a € 1.220.000,00 con destinazione vincolata per la realizzazione dei "LAVORI DI RICONVERSIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX OMNI DA DESTINARE AD ASILO NIDO, SITO IN VIALE GIACOMO PARODO", l'attribuzione del quale viene comprovata dal suddetto decreto;
- preso atto altresì, che in data 23.11.2022 i rappresentanti dell'Ente Finanziatore e del Comune di Carloforte hanno sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, allegato alla presente Determinazione, approvato giusta D.G.C. 143/2022;
- dato atto, pertanto, che il soggetto attuatore dell'intervento denominato "LAVORI DI RICONVERSIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX OMNI DA DESTINARE AD ASILO NIDO, SITO IN VIALE GIACOMO PARODO", è il Comune di Carloforte;
- accertato, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma complessiva in entrata di € 1.220.000,00 (Euro unmilione duecentoventimila/00) derivante dall'assegnazione dei finanziamenti di cui all'Allegato 1 al decreto 8 settembre 2022, n. 57, del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'istruzione, a valere sul Capitolo di entrata n. 401600 denominato "Fondi PNRR Ministero – Lavori di conversione e messa in sicurezza fabbricato ex ONMI da destinare ad asilo nido", a cui corrisponde il Capitolo di Spesa n. 318000 omonimo, sull'annualità 2023 del Bilancio Comunale;
- dato atto che il corrispondente capitolo di spesa è il n. 318000 del Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022 – 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/2022 e successive variazioni, denominato "Fondi PNRR Ministero – Lavori di conversione e messa in sicurezza fabbricato ex ONMI da destinare ad asilo nido";
- costituita la struttura tecnico amministrativa riferita ai lavori summenzionati ai sensi dell'Art.3 comma 1 del vigente Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivante, individuando i componenti del gruppo di lavoro tra i dipendenti del Comune di Carloforte, tenendo conto del grado di professionalità, esperienza e specializzazione richiesto dai presenti interventi;
- dato atto, pertanto, che in merito all'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 e dell'Art.31 del D.Lgs. n.50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento fanno capo all'Ing. Nicola Fois – Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici del Comune di Carloforte, sulla scorta della determinazione n.237/2022 e in forza del Decreto Sindacale n.2 del 03/01/2023;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.5 del 12/01/2023 con la quale è stato determinato, tra le altre cose, di:

- dare atto che, in merito ai "Lavori di riconversione e messa in sicurezza del fabbricato Ex ONMI da destinare ad asilo nido, sito in Viale Giacomo Parodo", stante l'urgenza di procedere, si provvederà alla redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 24 comma 1, lettera a) del D. Lgs n.50/2016, in quanto le necessarie competenze possono essere rinvenute in seno al personale interno all'Ente;
- dare mandato all'Ing. Nicola Fois – Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio – nonché Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'Art. 5 L. n.241/1990 e dell'Art.31 del D. Lgs. n. 50/2016 giusta D.G.C. n.133/2022, affinché nell'ambito della struttura tecnico-amministrativa nominata con Determinazione n.8 del 11.01.2023, provveda a individuare le competenze necessarie alla redazione del primo livello di progettazione (fattibilità tecnica ed economica) conformemente alla vigente normativa in materia di lavori pubblici e in particolare dell'Art.23 comma 1 del D. Lgs n.50/2016;
- dare mandato altresì all'Ing. Nicola Fois affinché dia corso alle necessarie procedure finalizzate alla corretta realizzazione dell'opera, così come previsto dall'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 143/2022, successivamente sottoscritto in data 23.11.2022;
- dare mandato ai competenti uffici comunali nonché, nelle more dell'espletamento delle procedure d'appalto, individuino di concerto con l'Amministrazione idoneo deposito comunale entro il quale dovranno essere anche provvisoriamente ricoverati documenti, materiali e attrezzature attualmente presenti al piano terra dell'edificio in parola, onde successivamente provvedere alla consegna dell'edificio stesso sgombero da qualsivoglia elemento che impedisca la corretta esecuzione dei lavori;

Richiamata, in ultimo, la Determinazione n.48 del 27.01.2023 con la quale è stato stabilito, tra le altre cose, quanto segue:

- *Di approvare il verbale di gara del 25.01.2023 (rfq_407105) generato in automatico dalla piattaforma SardegnaCAT che sintetizza tutte le attività e le informazioni relative alla procedura di affidamento di cui trattasi, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale lo scrivente nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento – ha valutato l'offerta pervenuta da parte dell'operatore economico invitato, Artech studio S.r.l. con sede in Cagliari;*
- *Di aggiudicare mediante affidamento diretto - ai sensi dell'Art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, l'incarico in merito ai servizi di ingegneria e architettura e nello specifico, per l'esecuzione di indagini in situ, nonché della redazione dei progetti definitivo ed esecutivo ovvero di direttore operativo di cantiere con funzioni di misura, contabilità e controllo, comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, relativamente ai lavori denominati: "Lavori di riconversione e messa in sicurezza del fabbricato Ex ONMI da destinare ad asilo nido, sito in Viale Giacomo Parodo";*
- *Di dare atto che la somma necessaria all'espletamento dell'incarico di che trattasi, così come risultante dalla procedura telematica di affidamento svolta sul portale regionale SardegnaCAT, corrisponde a un importo complessivo di € 106.657,02, di cui € 84.061,33 per importo parcella derivante da un ribasso del 0,50% rispetto al prezzo posto a base di gara di € 84.483,75, contributi previdenziali pari a € 3.362,45 (4%) e IVA pari a € 19.233,23 (22%);*
- *Di impegnare la somma complessiva di € 106.657,02 sul Capitolo di spesa n. 318000, denominato "Fondi PNRR Ministero per lavori di riconversione e messa in sicurezza del fabbricato Ex ONMI da destinare ad asilo nido" finanziato dal Cap.401600/E il quale presenta la necessaria capienza, giusto accertamento entrate n.4/2023 del 09.01.2023 – Det. n.8/2023;*
- *Di approvare l'allegato schema di convenzione regolante patti e condizioni tra il Comune di Carloforte e il soggetto incaricato;*
- *Di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, nelle more degli esiti della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, non si darà seguito alla stipula del contratto;*

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- La legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- L'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- L'articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- La legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- Il Decreto Sindacale n. 3 del 31/01/2023 con il quale sono state attribuite al firmatario del presente provvedimento le funzioni di Responsabile dell'Area;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- Vista la Legge di Stabilità 2016, commi 501 e 502;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022 – 2024;

Dato atto che, per mero errore materiale, in epigrafe della predetta Determinazione n.48 del 27.01.2023, è stato indicato un Codice Unico di Progetto (C.U.P.) errato, in luogo del codice associato all'intervento, ovvero **H58H22000170006**;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere a rettificare la suddetta Determinazione n.48 del 27.01.2023 ovvero la documentazione ad essa connessa, indicando il C.U.P. Corretto, non rilevando tale rettifica ai fini dell'efficacia in quanto trattasi di elemento non essenziale dell'Atto;

DETERMINA

1. **Di rettificare** la Determinazione n.48 del 27.01.2023, dando atto che per mero errore materiale è stato indicato un Codice Unico di Progetto (C.U.P.) errato, in luogo del codice associato all'intervento, ovvero H58H22000170006;
2. **Di dare atto**, pertanto, che il codice CUP dell'intervento denominato "Lavori di riconversione e messa in sicurezza del fabbricato Ex ONMI da destinare ad asilo nido, sito in Viale Giacomo Parodo" è il seguente H58H22000170006;
3. **Di dare atto** che il CIG relativo all'affidamento dell'incarico di cui alla Determinazione n.48 del 27.01.2023 è il seguente: 96067225C8;
4. **Di richiamare** integralmente le disposizioni di cui alla Determinazione n.48 del 27.01.2023, con la quale, tra le altre cose, è stato aggiudicato mediante affidamento diretto - ai sensi dell'Art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, l'incarico in merito all'esecuzione di indagini in situ, nonché della redazione dei progetti definitivo ed esecutivo ovvero di direttore operativo di cantiere con funzioni di misura, contabilità e controllo, comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, relativamente ai lavori denominati: "Lavori di riconversione e messa in sicurezza del fabbricato Ex ONMI da destinare ad asilo nido, sito in Viale Giacomo Parodo";
5. **Di rettificare**, altresì, lo schema di convenzione approvato con la predetta Determinazione n.48/2023, approvando al contempo lo schema corretto riportante il C.U.P. H58H22000170006, il quale si allega alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
6. **Di dare atto** che la presente rettifica non rileva ai fini dell'efficacia del predetto atto in quanto trattasi di elemento non essenziale;
7. **Di trasmettere** la presente Determinazione al Servizio Finanziario dell'Ente affinché provveda ad apportare le opportune modifiche per quanto di propria competenza;
8. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della vigente normativa in materia di trasparenza amministrativa dando atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'Art.5 della L.241/1990 e dell'Art.31 del D.Lgs. 50/2016 è lo scrivente;
9. **Di dare atto** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

Lì, 01/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FOIS NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)