



Comune di Carloforte  
Provincia del Sud Sardegna

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### Deliberazione n. 138 del 26/11/2022

**OGGETTO: PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020- ISCOL@ - AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DET. N. 59 PROT. N. 784 DEL 21/06/2018. ASSE II. INTERVENTI FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - A VALERE SUL D.M. N. 192/2021 (C.D. MIUR 2020 - I TRANCHE). INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEI PROSPETTI DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO DELLA "SCUOLA PRIMARIA SITO IN SALITA SANTA CRISTINA 90" NEL COMUNE DI CARLOFORTE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA. CUP: H57H21000370001.**

L'anno **duemilaventidue** addì **ventisei** del mese di **novembre** alle ore **10:15** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

ROMBI STEFANO	SINDACO	Presente
DI BERNARDO ELISABETTA	VICESINDACO	Presente
PUGGIONI SALVATORE	ASSESSORE	Presente
OPISSO PINA FRANCA	ASSESSORE	Presente
PENCO GIANLUIGI	ASSESSORE	Presente
VERDEROSA GIOVANNI	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa il SEGRETARIO MARCELLO MARCO che provvede alla redazione del presente verbale .

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. ROMBI STEFANO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Dato atto che sulla proposta **n. 2473 del 25/11/2022**, avente ad oggetto: **PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020- ISCOL@ - AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DET. N. 59 PROT. N. 784 DEL 21/06/2018. ASSE II. INTERVENTI FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - A VALERE SUL D.M. N. 192/2021 (C.D. MIUR 2020 - I TRANCHE). INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEI PROSPETTI DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO DELLA "SCUOLA PRIMARIA SITO IN SALITA SANTA CRISTINA 90" NEL COMUNE DI CARLOFORTE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED**

**ECONOMICA. CUP: H57H21000370001.**, sono stati acquisiti i seguenti pareri, riportati con firma digitale:

- x **ART. 49 DEL T.U.** (Regolarità Tecnica)
- x **ART. 151 DEL T.U.** (Regolarità Contabile)
- ART. 153 DEL T.U.** (Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)
- ART. 147 bis DEL T.U.** (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

Visti gli esiti della votazione, la Giunta Comunale,

### **UNANIME DELIBERA**

Di approvare la proposta **n. 2473 del 25/11/2022**, corredata dai pareri sopra citati, riportati con firma digitale.

Di rendere il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.L. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
ROMBI STEFANO

IL SEGRETARIO  
MARCELLO MARCO



Comune di Carloforte  
Provincia del Sud Sardegna

## **Proposta n° 2473 del 25/11/2022**

**OGGETTO: PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020- ISCOL@ - AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DET. N. 59 PROT. N. 784 DEL 21/06/2018. ASSE II. INTERVENTI FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - A VALERE SUL D.M. N. 192/2021 (C.D. MIUR 2020 - I TRANCHE). INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEI PROSPETTI DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO DELLA "SCUOLA PRIMARIA SITO IN SALITA SANTA CRISTINA 90" NEL COMUNE DI CARLOFORTE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA. CUP: H57H21000370001.**

### **Su proposta del Sindaco – Dott. Stefano Rombi**

**Premesso** che con decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192, tra l'altro si è:

- ripartito l'importo complessivo di euro 500.000.000,00, disponibile nel bilancio del Ministero dell'istruzione, per interventi di edilizia scolastica tra le Regioni per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale nazionale 2018-2020;
- definito l'importo complessivo da assegnare agli enti locali, definito sulla base dei piani regionali presentati, di cui all'allegato A, pari a € 497.030.248,73;
- decretato che le risorse di cui all'art. 1 comma 1 rubricato "Riparto delle risorse" dello stesso Decreto Ministeriale n. 192, gravano sul capitolo 8105, piano gestionale 1, per le annualità dal 2021 al 2024, secondo quanto previsto dall'articolo 77, commi 4 e 10, lettera d), del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, attualmente in corso di conversione;
- decretato che gli interventi inseriti nell'allegato A del medesimo Decreto Ministeriale n. 192, sono inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

### **Dato atto:**

- che il Comune di Carloforte risulta beneficiario per l'importo complessivo € 190.000,00, di cui € 142.500,00 finanziamento a valere sul D.M. 192/2021 (c.d. MIUR 2020) ed € 47.500,00 cofinanziamento Ente, ai fini dell'adeguamento normativo e la riqualificazione della scuola Primaria di Via Salita Santa Cristina - (Codice Ares n. 1110100125), il cui CUP assegnato al progetto è H57H21000370001;
- che all'art. 2, il suddetto Decreto 192 del 23/06/2021, autorizza gli enti locali di cui all'allegato A, ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- che il termine entro il quale devono essere affidati i lavori è stabilito per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro e non oltre il 30 giugno 2022;

**Preso atto** che con proprio Decreto n. 51 del 07/03/2022, il Ministero dell'Istruzione ha definito un unico

termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del presente decreto;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Istruzione del 07/03/2022 per la definizione di un unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del presente decreto, il quale definisce che il termine unico ed ultimo per il raggiungimento dell'OGV è prorogato, quindi, al 31 dicembre 2022;

**Preso atto che** con determinazione del Responsabile n. 310 / 2022 con la quale:

- l'Ing. Nicola Fois – Responsabile dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici del Comune di Carloforte ha assunto ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 e dell'Art.31 del D.Lgs. n.50/2016 le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento al fine dell'esecuzione dell'intervento di che trattasi;
- è stata accertata ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma in entrata di € 142.500,00 (Euro centoquarantaduecinquecento/00) a valere sul Cap. 403000, denominato "CTRB Ministero interventi messa in sicurezza scuola primaria (MIUR 2020)" finanziati dal Piano Triennale di edilizia Scolastica 2018-2020 Piano 2020 - inclusi nel Piano nazionale di Ripresa e Resilienza, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU a valere sul DM 192/2021;

**Dato atto che:**

- con Determinazione n.374 del 20/05/2022, sono stati affidati, mediante affidamento diretto –ex art. 1 comma 2, lett. a) L. 120/2020 e ss.mm.ii - i servizi tecnici (lettera di invito prot. 4373 del 21.04.2022) di progettazione, direzione lavori con misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (atto Notarile n. 19830/2022 - Convenzione Rep.55/2022) così costituito:
  - Arch. Stefano Lilliu – Mandatario/Capogruppo;
  - Ing. Mauro Medici – Mandante;
  - Ing. Carmelo Piras – Mandante;
  - Arch. Daniela Esu – Mandante/Giovane Professionista;
- in data 20.09.2022 è stato trasmesso il Progetto Fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90 nel Comune di Carloforte" il quale è stato acquisito al protocollo generale di questo Ente con n. 10565 in pari data ed il quale, su richiesta del Responsabile, è stato successivamente integrato e rettificato in ultimo con prot.11985 in data 18.10.2022;
- l'intervento, il cui costo complessivo è determinato in € 190.000,00, prevede la manutenzione straordinaria ed il restauro conservativo dei prospetti al fine di garantire uniformità cromatica ed architettonica all'intero complesso, inquadrabile sommariamente nei seguenti interventi:
  - rimozione degli intonaci ammalorati, incoerenti ovvero in fase di distacco, fino alla completa messa in luce del supporto murario;
  - ripristino degli intonaci rimossi, mediante applicazione di apposite malte compatibili con la tipologia muraria presente (pietra da spacco con leganti poveri o terrosi) in diversi strati fino a raggiungere lo spessore murario originale;
  - applicazione di intonachino colorato in pasta, avendo cura di riprendere i cromatismi originali, mediante impiego di foto-cromatografo e avendo cura di impiegare prodotti compatibili con il supporto murario e con gli strati inferiori di intonaco;

**Visto** il citato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, composto dai seguenti elaborati i quali si allegano alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- 1\_RELAZIONE GENERALE;
- 2\_RELAZIONE PAESAGGISTICA;
- 3\_QUADRO ECONOMICO;
- 4\_ANALISI DEI PREZZI;
- 5\_COMPUTO METRICO;
- 6\_COMPUTO ONERI SICUREZZA;
- 7\_PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA;
- Tavola\_1 PLANIMETRIA GENERALE;
- Tavola\_2 PIANTE PIANO TERRA – STATO ATTUALE;
- Tavola\_3 PIANTE PIANO PRIMO – STATO ATTUALE;
- Tavola\_4 PROSPETTI – STATO ATTUALE;
- Tavola\_5 PROSPETTI – STATO ATTUALE CON INDICAZIONE DEGRADO.

**Preso atto** che il Progetto come sopra generalizzato, è stato adeguato agli ultimi aggiornamenti normativi in materia di contratti pubblici, ovvero in ordine alle disposizioni di cui al D.L. 50/2022 convertito in L. 91/2022 e che pertanto lo stesso è stato aggiornato secondo il Prezzario Regionale 2022 approvato con del Deliberazione di Giunta Regionale n. 19/23 del 21.06.2022;

**Tenuto conto** che questo Ente è l'Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

**Preso atto** che:

- con comunicazione prot. 12037 in data 19.10.2022 il Responsabile Unico del Procedimento ha indetto, per le motivazioni espresse in premessa, la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, L. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14 bis legge n. 241/1990, in merito al Progetto in oggetto denominato "*Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della "Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte*", invitando a parteciparvi le amministrazioni coinvolte al fine di acquisire i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla-osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
- i termini definiti in sede di indizione di conferenza erano i seguenti:
  - il giorno 03.11.2022 (non superiore a quindici giorni) quale termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte potevano richiedere, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, della L. 241/1990, integrazioni documentali;
  - il giorno 18.11.2022 (non superiore a trenta giorni – ai sensi del citato art. 1 comma 260 L.160/2019) quale termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alle decisioni oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
  - il giorno 28.11.2022 (entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui al punto precedente) nel quale si sarebbe tenuta l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, L. 241/1990;

**Preso atto** che, in merito al Progetto in epigrafe è stato acquisito il seguente parere:

- **Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale** – acquisito al protocollo Generale dell'Ente con n. 12900 del 07.11.2022: **Pareri di non assoggettabilità a preventiva autorizzazione paesaggistica** (posizione 2022-3005);

**Specificato** che, per quanto attiene le Amministrazioni convocate che non si sono espresse nei termini, si intende formato il parere favorevole con l'istituto del Silenzio – Assenso, ai sensi e per gli effetti degli artt. 17-bis e art. 20 della L. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

**Richiamato** il Verbale registrato al protocollo con n. 13365 in data 21.11.2022, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dichiara conclusa con esito favorevole la Conferenza di Servizi decisoria (indetta con nota prot.9976 in data 16.09.2022) ai sensi dell'art.14 comma 2, L. 241/1990 e s.m.i., effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n.241/1990 assumendo la determinazione di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori denominati "*Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della "Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte*", fatto salvo ed impregiudicato ogni altro ed ulteriore provvedimento previsto dalla vigente normativa;

**Richiamata**, inoltre, la determinazione del Responsabile n.802/2022 in data 23.11.2022 con la quale tra l'altro:

- *si sono approvate le risultanze della Conferenza di Servizi decisoria, indetta con nota prot. 12037 in data 19.10.2022, ai sensi dell'art. 14, comma 2, L. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14 bis, L. 241/1990, in merito al il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della "Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte", conclusasi con esito positivo, il cui verbale – Prot. n.13365 in data 21.11.2022;*
- *si è dato atto che i termini definiti in sede di indizione di conferenza di servizi erano i seguenti:*
  - *il giorno 03.11.2022 (non superiore a quindici giorni) quale termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte potevano richiedere, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, della L. 241/1990, integrazioni documentali;*
  - *il giorno 18.11.2022 (non superiore a trenta giorni – ai sensi del citato art. 1 comma 260 L.160/2019) quale termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alle decisioni oggetto della conferenza, fermo restando*

- l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;*
- *il giorno 28.11.2022 (entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui al punto precedente) nel quale si sarebbe tenuta l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, L. 241/1990;*
  - *si è preso atto del seguente parere:*
    - *Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale – acquisito al protocollo Generale dell'Ente con n. 12900 del 07.11.2022: Pareri di non assoggettabilità a preventiva autorizzazione paesaggistica (posizione 2022-3005);*
  - *si è dato atto che per quanto attiene le Amministrazioni convocate che non si sono espresse nei termini si intende formato il parere favorevole con l'istituto del silenzio - assenso ai sensi degli artt. 17-bis e art. 20 della L. n.241/1990;*
  - *si è dato atto che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della "Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte", acquisito in data 20.09.2022 con nota protocollo n. 10565 il quale, su richiesta dello scrivente, è stato successivamente integrato e rettificato in ultimo con prot.11985 in data 18.10.2022 e si compone, in definitiva, dei seguenti elaborati:*
    - *1\_RELAZIONE GENERALE;*
    - *2\_RELAZIONE PAESAGGISTICA;*
    - *3\_QUADRO ECONOMICO;*
    - *4\_ANALISI DEI PREZZI;*
    - *5\_COMPUTO METRICO;*
    - *6\_COMPUTO ONERI SICUREZZA;*
    - *7\_PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA;*
    - *Tavola\_1 PLANIMETRIA GENERALE;*
    - *Tavola\_2 PIANTE PIANO TERRA – STATO ATTUALE;*
    - *Tavola\_3 PIANTE PIANO PRIMO – STATO ATTUALE;*
    - *Tavola\_4 PROSPETTI – STATO ATTUALE;*
    - *Tavola\_5 PROSPETTI – STATO ATTUALE CON INDICAZIONE DEGRADO.*
  - *si è disposto di trasmettere il verbale Prot. n.13365 in data 21.11.2022), unitamente agli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale, ai soggetti convocati da parte del Comune di Carloforte, soggetto attuatore dell'intervento;*

**Preso atto** che lo schema di quadro economico del Progetto in parole è il seguente:

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEI PROSPETTI DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITO IN SALITA SANTA CRISTINA 90</b>			
<b>CUP H57H21000370001</b>			
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Nicola Fois			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A1	lavori a misura		
A2	lavori a corpo	€ 119.040,31	
A3	lavori in economia		
A4	importo dei lavori a base d'asta A1+A2+A3	€ 119.040,31	
A5	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 1.720,68	
A6	importo complessivo dei lavori	(A4+A5)	€ 120.760,99
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	imprevisti	€ 1.485,82	
B2	incentivi art. 113 DLGS N. 50/2016 (2% di A6)	€ 2.415,22	
B3	Contributo ANAC	€ 30,00	
C1	Accantonamenti per accordi bonari (<3%)	€ 1.000,00	
D1	spese tecniche (progetto preliminare, progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione/contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione) - spese tecniche relazione geotecnica e geologica	€ 29.745,08	
D1.1	CNPAIA (4% di D1)	€ 1.189,80	

D1.2	IVA (22% di D1+D1.1)	€ 6.805,67	
D4	spese per collaudo		
D4.1	CNPAIA (4% di D4)		
D4.2	IVA (22% di D4+D4.1)		
E1	IVA lavori a base di appalto (22% A6)	€ 26.567,42	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 69.239,01
<b>G</b>	<b>TOTALE IMPORTO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 190.000,00</b>

**Considerato** che si è proceduto alla verifica preventiva della progettazione in ordine alle disposizioni di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., esaminando gli elaborati presentati, il cui verbale è stato sottoscritto, in contraddittorio con il Progettista mandatario del RTP, Arch. Stefano Lilliu, in data 24.11.2022;

**Richiamate** le disposizioni di cui all'art. 48 del D.L. 77/2021 convertito il L. 108/2021 - rubricato "Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC" con il quale:

- al comma 1 testualmente recita "*In relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, si applicano le disposizioni del presente titolo, l'articolo 207, comma 1, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, nonché le disposizioni di cui al presente articolo*";
- al comma 2 testualmente recita "*è nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";

**Vista** al riguardo la Determinazione del Responsabile n.813 in data 25/11/2022 con la quale, sulla scorta delle risultanze della predetta Conferenza dei Servizi, è stato approvato il Verbale di Verifica della progettazione del 24.11.2022, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in merito al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della "Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte, sottoscritto da parte del R.U.P., ing. Nicola Fois, in contraddittorio con il tecnico incaricato, Arch. Stefano Lilliu, progettista e mandatario dell'RTP costituito;

**Dato atto che sulla proposta sono stati acquisiti i seguenti pareri:**

- ART. 49 DEL T.U. (Regolarità Tecnica)
- ART. 151 DEL T.U. (Regolarità Contabile)
- ART. 153 DEL T.U. (Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)
- ART. 147 bis DEL T.U. (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

**Riportati con firma digitale,**

**Visto** il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

**Vista** la L. 120/2020 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito, approvando il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della "Scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte, in quanto lo stesso viene ritenuto condivisibile da questa Amministrazione;

**PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE**

## DELIBERI

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di approvare** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo dei prospetti da eseguire nell'edificio della scuola primaria sito in Salita Santa Cristina 90" nel Comune di Carloforte, che viene allegato alla presente Deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:
  - 1\_RELAZIONE GENERALE;
  - 2\_RELAZIONE PAESAGGISTICA;
  - 3\_QUADRO ECONOMICO;
  - 4\_ANALISI DEI PREZZI;
  - 5\_COMPUTO METRICO;
  - 6\_COMPUTO ONERI SICUREZZA;
  - 7\_PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA;
  - Tavola\_1 PLANIMETRIA GENERALE;
  - Tavola\_2 PIANTA PIANO TERRA – STATO ATTUALE;
  - Tavola\_3 PIANTA PIANO PRIMO – STATO ATTUALE;
  - Tavola\_4 PROSPETTI – STATO ATTUALE;
  - Tavola\_5 PROSPETTI – STATO ATTUALE CON INDICAZIONE DEGRADO.
3. **Di dare atto** che il quadro economico del Progetto in parola è il seguente:

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DEI PROSPETTI DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITO IN SALITA SANTA CRISTINA 90</b>			
<i>CUP H57H21000370001</i>			
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Nicola Fois			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A1	lavori a misura		
A2	lavori a corpo	€ 119.040,31	
A3	lavori in economia		
A4	importo dei lavori a base d'asta A1+A2+A3	€ 119.040,31	
A5	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 1.720,68	
A6	importo complessivo dei lavori	(A4+A5)	€ 120.760,99
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	imprevisti	€ 1.485,82	
B2	incentivi art. 113 DLGS N. 50/2016 (2% di A6)	€ 2.415,22	
B3	Contributo ANAC	€ 30,00	
C1	Accantonamenti per accordi bonari (<3%)	€ 1.000,00	
D1	spese tecniche (progetto preliminare, progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione/contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione) - spese tecniche relazione geotecnica e geologica	€ 29.745,08	
D1.1	CNPAIA (4% di D1)	€ 1.189,80	
D1.2	IVA (22% di D1+D1.1)	€ 6.805,67	
D4	spese per collaudo		
D4.1	CNPAIA (4% di D4)		
D4.2	IVA (22% di D4+D4.1)		
E1	IVA lavori a base di appalto (22% A6)	€ 26.567,42	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 69.239,01</b>
<b>G</b>	<b>TOTALE IMPORTO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 190.000,00</b>



4. **Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP), acquisito attraverso il servizio messo a disposizione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, in merito al presente intervento, è il seguente: H57H21000370001;
5. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Nicola Fois – Responsabile del Servizio – Settore Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio del Comune di Carloforte, affinché ponga in essere tutti gli atti amministrativi, tecnici e materiali, finalizzati alla realizzazione dell'opera nel rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici;
6. **Di pubblicare** la presente Deliberazione all'Albo Pretorio dell'Ente ai fini dell'assolvimento degli obblighi in materia di trasparenza e pubblicità degli atti secondo quanto previsto dalla L. n. 241/1990 e dal D. Lgs. n.33/2013;
7. **Di rendere** la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 co.4 del D.Lgs. n.267/2000;