



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 7 – MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

Prot. n. 17391 del 29.09.2026

Comunicazione pubblicata

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI CARLOFORTE PER MESI 12. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETTERA E DEL D.LGS. N. 36/2023. Avviso di indagine di mercato ai sensi dell'articolo 2 dell'allegato II.1 al d.lgs. N. 36/2023**

Si comunica che con determina a contrarre n. 935 del 29/09/2026 la Stazione Appaltante ha deciso di affidare il servizio in titolo mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 36/2023 e di pubblicare pertanto un avviso di indagine di mercato al fine di selezionare gli operatori da invitare alla procedura negoziata che sarà condotta sulla P.D.A. Sardegna CAT.

L'appalto non riveste interesse transfrontaliero.

A tal fine si precisa:

1 - STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: Comune di Carloforte -; Tel. 0781 8589218; Sito internet: www.comune.carloforte.su.it; PEC protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it.

Servizio interessato all'appalto: Area 7 - Manutenzione, servizi pubblici, ambiente e Informatica Via Garibaldi, 72 - 09014 Carloforte (SU); Tel. 0781 8589218 / 0781 8589273; PEC areaservizi@pec.comune.carloforte.ca.it ; e-mail: n.uras@comune.carloforte.ca.it e-mail: a.mercolella@comune.carloforte.ca.it

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Nicola Uras - Responsabile dell'Area

Informazioni e documentazione: disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale.

2 - PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Procedura di affidamento: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, preceduta da indagine di mercato condotta con le modalità di cui all'articolo 2 allegato II.1 del D. Lgs. n. 36/2023.

Criterio di affidamento: criterio del minor prezzo, determinato mediante applicazione del ribasso percentuale unico sull'importo del servizio posto a base di affidamento. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di offerta, né offerte parziali, incomplete e/o condizionate.

L'affidamento sarà disciplinato da specifico contratto sottoscritto da questo Ente e Codesta Società. Il contratto sarà stipulato in ordine al D. Lgs. 36/2023. Eventuali spese per bolli e registrazione, saranno completamente a carico di Codesta Società.

3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto dell'appalto è meglio generalizzato nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto al quale si rimanda integralmente e nel progetto del servizio approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 08.09.2026.

4 - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 7 – MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

L'importo complessivo dell'appalto è di € 28.462,50 oltre IVA 22%.

5 – CONTRATTO D'APPALTO

Il contratto d'appalto, ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del D. Lgs n. 36/2023, sarà stipulato in forma scritta e a corpo secondo l'allegato I.7 del medesimo decreto.

6 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nonché sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici dell'ANAC.

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire via PEC la propria manifestazione di interesse, redatta in conformità all'Allegato "A" al presente avviso entro i termini riportati nell'apposito paragrafo. Saranno ritenute valide solo le istanze pervenute alla PEC: protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it

In merito alle tempistiche farà fede la data di accettazione della PEC da parte del Protocollo, a prescindere dalla data di effettiva protocollazione.

Non vi sono limiti alla possibilità di partecipazione, salvo il rispetto dei requisiti riportati nell'apposito paragrafo dell'avviso.

Tutti gli operatori partecipanti saranno invitati alla successiva procedura negoziata che sarà espletata sulla P.D.A. Sardegna CAT.

Non è previsto né un numero minimo, né un numero massimo di operatori da invitare.

Gli operatori dovranno pertanto essere iscritti alla medesima P.D.A. prima della scadenza del presente avviso. La Stazione Appaltante non inviterà gli Operatori che, al momento del caricamento della procedura negoziata sulla P.D.A. non risulteranno iscritti.

7 - TERMINE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELL'OFFERTA

Termine di presentazione della manifestazione di interesse alla PEC protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it
: ore 23:59 del giorno 14.10.2026;

Termine di presentazione richiesta di chiarimenti: ore 13:30 del giorno 07.10.2026;

8 - NORME E DISPOSIZIONI DISCIPLINANTI LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Le modalità di svolgimento dei servizi dovranno rispettare le normative e disposizioni di cui:

- a) al D.Lgs. 36/2023, al D. Lgs. 81/2008;
- b) alla L.R. Sarda n. 8/2018;
- c) alle leggi e regolamenti in materia di appalti pubblici;
- d) agli indirizzi generali o specifici impartiti con propri atti dal RUP.

9 - OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA PROCEDURA

L'ammissione alla procedura di Codeste Società - è subordinata al non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione indicati all'art. 94-95 del D. Lgs. 36/2023 ed al possesso dei requisiti di cui all'art. 100, del medesimo D. Lgs.

L'appalto non ha carattere di interesse transfrontaliero.

10 - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale:

Non incorrere nelle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- Essere iscritto alla CCIAA con attività esercitata pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 100, comma 3 del D. Lgs. 36/2023; ovvero (in caso di cooperative)



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 7 – MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

essere iscritto all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, ovvero (in caso di cooperative sociali) essere iscritto all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.

- Aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

Requisiti di capacità economica-finanziaria.

Aver conseguito un fatturato globale non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti.

11 - SOPRALLUOGO

Si preavvisa che durante la successiva procedura negoziata il sopralluogo sulle apparecchiature sarà obbligatorio a pena di esclusione, secondo le modalità sotto riportate.

L'operatore economico richiederà il sopralluogo allo scrivente, anche per le vie brevi. Il sopralluogo dovrà essere effettuato PRIMA della scadenza della procedura.

Il RUP rilascerà attestazione dell'avvenuto sopralluogo all'operatore economico. Tale attestazione costituirà ai sensi dell'articolo 43 della L.R. 8/2018 l'unica modalità idonea a garantire l'obbligo di sopralluogo.

12 – DOCUMENTAZIONE

Tutta la documentazione relativa alla presente procedura è allegata al presente avviso.

13 – DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La documentazione costituente la manifestazione di interesse è costituita da dai **seguenti documenti**:

- A) Allegato A. Manifestazione di interesse, redatta sul modello allegato.
- B) Allegato B. Informativa Privacy controfirmata
- C) Allegato C. Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato;

La documentazione DEVE essere sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o da un procuratore della Società, in tal caso va trasmessa la relativa procura

14 - AVVALIMENTO

Si applica quanto disposto dall'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023.

15 - SUBAPPALTO

Dovrà essere dichiarato durante la successiva procedura negoziata e sarà ammesso nei limiti di cui all'articolo 119 del D. Lgs. n. 36/2023.

16 - NORME DI INCOMPATIBILITÀ ED APPLICAZIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO

Alla presente procedura si applicano le disposizioni dettate dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche).

Si informa inoltre che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del DPR. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici), le norme del Codice stesso costituiscono principi generali nei confronti dei consulenti nonché dei collaboratori a qualsiasi titolo di soggetti affidatari di lavori, servizi e forniture in favore o per conto di questo Ente.

L'operatore aggiudicatario, e per suo tramite eventuali suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, dovrà rispettare gli obblighi di condotta previsti dai sopracitati Codici, per quanto compatibili, pena la risoluzione del contratto.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 7 – MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

17 - MESSAGGISTICA

È facoltà di questo Ente inviare comunicazioni a Codesta Società ed è Vs. facoltà inviare comunicazioni a questo Ente tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica), accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara. Detta funzione è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura. La presenza di un Messaggio nella cartella di Codesta Società verrà notificata via e-mail. Codesta Società può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". È onere e cura di Codesta Società prendere visione dei messaggi presenti. La funzione "Messaggi" sarà utilizzata da questo Ente per tutte le comunicazioni e le richieste in corso di gara.

Tutte le richieste di chiarimento, quesiti, specifiche ecc., dovranno essere formulate in forma scritta e inviate/caricate via PEC secondo le indicazioni di cui al periodo che precede. Le stesse saranno evase entro 24 ore dal ricevimento e saranno pubblicate sul sito internet del Comune di Carloforte.

18 - TUTELA DELLA PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI

Questo Ente, nella sua qualità di Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali, esclusivamente al fine di espletare le attività di cui alla presente procedura, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento (Ue) 2016/679 del 27.04.2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - RGPD).

Il trattamento dei dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività di questo Ente.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd. "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. I dati raccolti potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii.) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e seguenti della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5-bis, del citato D.Lgs. 33/2013. I dati conferiti saranno trattati da questo Ente per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e/o da collaboratori di questo Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e seguenti del RGDP.

19 - ORGANISMI RESPONSABILI DI PROCEDURE DI RICORSO

Ricorso giurisdizionale: entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (Legge 1034/1971) al T.A.R. Sardegna - Via Sassari, 17 - 09123 Cagliari;

Resta chiarito ed inteso che:

- tutti gli importi citati nel presente avviso e suoi allegati si intendono IVA esclusa;
- in caso di incongruenze nella modulistica allegata, farà fede quanto riportato nel presente avviso;
- questo Ente si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, di non effettuare l'aggiudicazione senza che l'operatore aggiudicatario possa nulla pretendere o contestare;



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 7 – MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

- d) questo Ente si riserva la facoltà di inviare a Codesta Società le comunicazioni relative alla presente procedura tramite l'indirizzo PEC dalla stessa comunicato;
- e) Codesta Società avrà la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, in caso di mancata o ritardata aggiudicazione, decorso il periodo di 90 giorni dalla data di esperimento della gara;
- f) Codesta Società, ai fini della tutela della salute e sicurezza, dovrà rispettare il disposto di cui al D.Lgs. 81/2008;
- g) Codesta Società è obbligato ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; l'operatore aggiudicatario è inoltre obbligato a far osservare l'anzidetta normativa da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dell'appalto in oggetto, questo Ente verificherà, anche durante l'esecuzione dei lavori, il rispetto di tali norme da parte dell'operatore aggiudicatario; in caso di inottemperanza agli appena indicati obblighi, accertata direttamente da questo Ente ovvero ad esso segnalata da altri Enti competenti in materia e/o dalle Casse Edili, questo Ente stesso comunicherà all'operatore aggiudicatario, e se del caso anche ai predetti Enti, l'inadempienza accertata e procederà ai sensi della normativa vigente;

Per l'ordinato svolgimento della presente procedura, si richiede l'uso dei modelli allegati.

Per quanto non sia specificatamente previsto nel presente avviso si fa riferimento alle norme in materia di contratti pubblici vigenti alla data odierna

Il Responsabile di Area/RUP

Ing. Nicola Uras

*(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*