



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna
 Area Servizi Sociali Sport Turismo Contenzioso Servizi Demografici
 Elettorale e Statistica

**AL RESPONSABILE
 AREA SERVIZI SOCIALI
 COMUNE DI CARLOFORTE**

MODULO DI DOMANDA
**Per l'assegnazione di contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli,
 di cui al D.L. n. 102/2013, convertito con L. n. 124/2013**

Il/la sottoscritto/a _____ nato a
 _____ il _____, residente in Carloforte in Via
 _____, n. _____, tel. _____
 mail _____ C.F. n. _____

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della decadenza del beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt.75 e 76 del medesimo D.P.R. 28.12.2000 n.445, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsa

DICHIARA

1. Di essere:
 - cittadino italiano
 - di un paese dell'UE
 - di un paese non appartenente all'UE in possesso di regolare titolo di soggiorno
2. Di essere residente, da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando, nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
3. Che il nucleo familiare come risulta all'Anagrafe di questo Comune è così composto:

N.	Cognome e Nome	Data di Nascita	Luogo di nascita	Relazione di parentela con l'intestatario della scheda di famiglia
1				
2				
3				
4				
5				
6				

4. Che nel nucleo familiare è presente almeno un componente che sia:
 - persona ultrasettantenne
 - minore

- con invalidità accertata per almeno il 74% con verbale rilasciato dalla ASL, che si allega
 - in carico ai servizi sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale
 - in carico alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale
5. Di essere titolare di un contratto di locazione per abitazione principale per un'unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel Comune di Carloforte nella Via/Piazza _____, n. _____ e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro in data _____ al n. _____ e per un canone annuo di €. _____, che non rientra nelle categorie catastali A1, A8, A9;
6. Di non essere titolare, né il richiedente, né nessun componente il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nella provincia di residenza;
7. Di non essere un inquilino di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
8. Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida e, per i soli casi di cui alle lettere a) e b) dell'art.5 del Bando comunale sia intervenuta la convalida dello sfratto con fissazione della data per il rilascio dell'alloggio;
9. Che in data _____ si è verificata una delle seguenti cause che ha determinato una sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione:
- Perdita del lavoro per licenziamento (allegare copia lettera licenziamento);
 - Accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro (allegare comunicazione riduzione attività lavorativa);
 - Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che ha limitato notevolmente la capacità reddituale (allegare comunicazione sospensione lavoro);
 - Mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico (allegare copia contratto scaduto);
 - Cessazione o consistente riduzione di attività libero-professionale o di impresa registrata, derivante da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente (allegare copia visura camerale);
 - Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo e/o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali (allegare copia certificato medico struttura sanitaria o ospedaliera, ricevute fiscali/fatture relative alle spese mediche).
 - Altro: _____

10. che si è verificata una consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare di almeno il 30% raffrontando il reddito attestato e riferito all'ultimo periodo reddituale, con il reddito attestato e riferito al periodo precedente al verificarsi dell'evento.

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo previsto dal Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli istituito ai sensi dell'art.6 comma 5 del D.L. n.102/2013 convertito dalla L.n.124/2013.

A tal fine, il contributo richiesto di € _____ è finalizzato a:

- sanare la morosità incolpevole con contestuale rinuncia da parte del proprietario all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (lett.a art. 5 del Bando).
- A ristorare i canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole a trovare un'adeguata soluzione abitativa (lett.b art. 5 del Bando).
- Ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale, pari a due mensilità del canone di locazione, per consentire la stipula di un nuovo contratto di locazione (lett.c art.5 del Bando).
- Ad assicurare il versamento di un numero di mensilità, per un massimo di 12 mesi, relative ad un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato (lett.d art. 5 del Bando).

Dichiara inoltre di essere consapevole:

- Che saranno eseguiti i controlli diretti ad accertare la veridicità delle situazioni dichiarate.
- Che a seguito delle verifiche il Comune procederà all'esclusione del beneficio delle domande che contengono dichiarazioni mendaci.
- Che non è consentito inviare più di una domanda per nucleo familiare pena l'esclusione di tutte le domande inoltrate.

Dichiara altresì di:

- Di aver preso conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo Bando.
- Di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa (REG. UE n.679/2016).

Allega la seguente documentazione:

- Copia del documento d'identità in corso di validità;
- Copia della carta di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno stato non aderente all'Unione Europea).
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente.
- Copia dichiarazione ISEE o documentazione di cui all'art.2 del bando.
- Documentazione comprovante lo stato di inquilino moroso incolpevole.
- Copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida.
- Copia del provvedimento esecutivo di rilascio per morosità incolpevole.
- Dichiarazione di rinuncia (Allegato 1) da parte del proprietario dell'alloggio all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.
- Dichiarazione di consenso (Allegato 2) da parte del proprietario dell'alloggio, al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole a trovare altra abitazione.
- Dichiarazione sottoscritta dal proprietario dell'alloggio e del richiedente (Allegato 3) di impegno alla sottoscrizione di un nuovo contratto a canone concordato.
- Copia del provvedimento di licenziamento lavoro per cause non imputabili al lavoratore richiedente.
- Copia del documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavoro a seguito accordi aziendali o sindacali.
- Copia del provvedimento di concessione della Cassa integrazione ordinaria o straordinaria.
- Documentazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico.
- Documentazione attestante la cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.

- Documentazione comprovante malattia grave, infortunio, decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità di impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.
- Documentazione attestante l'invalidità accertata di un componente del nucleo familiare superiore al 74%.

Carloforte, li _____

Firma _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (CD. "INFORMATIVA PRIVACY")

ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento (UE) 2016/679 GDPR

Informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

Il Comune di Carloforte La informa che il Codice per il trattamento dei dati personali di cui al Regolamento UE 2016/679 dispone la tutela dei dati personali che La riguardano. Il trattamento dei dati personali è improntato ai principi di correttezza, liceità, tutela della riservatezza e dei diritti alla persona.

Le forniamo pertanto le seguenti informazioni:

IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare dei dati personali eventualmente trattati è, ai sensi dell'art. 13, c. 1 lett. a) del Regolamento UE 2016/679, il Comune di Carloforte, nella persona del Sindaco, la cui sede istituzionale è ubicata nella Via Garibaldi n. 72.

IL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

Il Responsabile del Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13, c. 1 lett. b) del Regolamento UE 2016/679, è il Responsabile dell'Area Socio Culturale Dott. Giancarlo Lapicca. L'elenco dei responsabili dei servizi è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Carloforte all'indirizzo www.comune.carloforte.su.it.

FINALITA' DEL TRATTAMENTO DI DATI

Il trattamento dei dati personali, intendendo per trattamento quanto indicato all'art. 6, c. 1, lett.b) del Regolamento UE 2016/679, è curato dal personale del Comune di Carloforte, appositamente incaricato del trattamento dei dati. Il dato personale potrà essere inoltre trattato da personale dipendente da operatori economici affidatari di servizi gestiti per conto del Comune di Carloforte. I dati personali possono essere comunicati a soggetti terzi, laddove necessario, salvo i casi previsti dalla normativa vigente. I dati personali potranno essere pubblicati presso il sito istituzionale del Comune di Carloforte se contenuti all'interno di atti amministrativi. I dati personali trattati sono utilizzati al fine dell'espletamento dell'istruttoria per l'ammissione alla misura riguardante la concessione di contributi di cui al DL 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5. Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli.

MODALITA' DI TRATTAMENTO

Il dato personale è trattato in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo strettamente necessario a conseguire le finalità per cui è stato raccolto. Sono adottate specifiche misure di sicurezza, per prevenire la perdita dei dati, l'uso illecito o non corretto degli stessi, e per prevenire accessi non autorizzati agli stessi. Gli stessi verranno trattati secondo le modalità e i limiti stabiliti dalla legge. Potranno inoltre essere effettuate interconnessioni e controlli incrociati con Amministrazioni e Gestori di Pubblici Servizi, finalizzate all'accertamento di stati, qualità e fatti, ovvero al controllo circa la veridicità di quanto indicato nella Dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000. Il trattamento potrà riguardare anche dati giudiziari, così come definiti dall'art. 9 c. 2 lett. e) del Regolamento UE 2016/679. Il trattamento potrà riguardare anche dati sensibili, di cui al c. 2, lett. h) dell'art. 9 del Regolamento UE 2016/679 relativi allo stato di salute o condizioni sociali degli utenti affidati. I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

NATURA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione all'accesso dei servizi forniti dal Comune di Carloforte con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato (ossia la "persona fisica identificata o identificabile" cui si riferiscono i dati personali, ex art. 4, n. 1, "GDPR"), potrà esercitare i seguenti diritti: diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 "GDPR"; diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 "GDPR", ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto alla cancellazione («diritto all'oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 "GDPR"), ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 "GDPR"); diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 "GDPR"). Tutti i sopra riportati diritti, per il cui contenuto si rinvia ai succitati articoli di legge, potranno essere esercitati mediante richiesta da inoltrarsi al Titolare del trattamento, anche per il tramite del Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) nominato, ai recapiti sopraindicati. Inoltre, qualora il Titolare del trattamento decida di esternalizzare il trattamento e nominare un Responsabile del trattamento, si assicurerà, tramite istruzioni precise ed un accordo/nomina ai sensi dell'art. 28 "GDPR", che questi sia in grado di svolgere i suoi compiti in modo tale che il Titolare non abbia difficoltà a dar seguito all'esercizio dei diritti in questione nei tempi fissati dal "GDPR". L'esercizio dei diritti sopra riportati potrà essere ritardato, limitato o escluso, secondo quanto previsto dall'art. 2-undecies del D.Lgs. 196/2003 ("Limitazioni ai diritti dell'interessato"). Il modulo per l'esercizio dei diritti è disponibile sul sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferiti, effettuato attraverso questo sito, avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 "GDPR", ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, segnatamente nello Stato membro in cui risiede abitualmente o lavora oppure del luogo ove si è verificata la presunta violazione. Maggiori informazioni ed un modello di reclamo sono disponibili nel sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Carloforte, li _____

(Firma del dichiarante) _____