



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna
Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Allegato B

**AL RESPONSABILE
AREA SERVIZI SOCIALI
COMUNE DI CARLOFORTE**

OGGETTO: ISTANZA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ART. 11 LEGGE 431 DEL 09/12/1998 – ANNO 2024. (Dichiarazione sostitutiva di certificazione - Art. 46 D.P.R. 28/12/2000, n. 445).

SCADENZA 23/10/2024

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Provincia _____
il _____ C.F. _____ residente
a _____ Via/P.zza/Loc. _____ n° _____
Tel./Cell. _____ e-mail/PEC _____

CHIEDE

ai sensi dell'art.11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431, che istituisce il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, e del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione

Che tale contributo venga erogato tramite accredito su conto corrente:

intestato a _____

BANCA _____

IBAN: _____

ALTRO _____

Giancarlo Lapicca – Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo Contenzioso, Servizi Demografici Elettorale e Statistica
g.lapicca@comune.carloforte.ca.it
g.lapicca@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 207
fax +39 0781 855808
pec servizi sociali: servizisociali@pec.comune.carloforte.ca.it

COMUNE DI CARLOFORTE
Via Garibaldi, 72 – 09014

UFFICIO SERVIZI SOCIALI
Via XX settembre, 183 B



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna
Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

A tale scopo

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art. 76 del decreto citato e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 403/98, quanto segue:

(barrare le voci che interessano)

- di essere cittadino italiano o di uno Stato membro dell'Unione Europea residente nel Comune di Carloforte unitamente al nucleo familiare occupante il medesimo alloggio;
- di essere cittadino di uno Stato extracomunitario in possesso di regolare titolo di soggiorno, residente nel Comune di Carloforte unitamente al nucleo familiare;
- di non essere assegnatario, unitamente a tutti i componenti del nucleo occupante il medesimo alloggio, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, o conduttore di alloggio di proprietà comunale il cui canone di locazione sia equiparato a quello degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti del nucleo occupante il medesimo alloggio, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2, L.R. n. 13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
- di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, di contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- di essere conduttore di un alloggio sito nel Comune di Carloforte, di proprietà privata con esclusione degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A1, A8 e A9, la cui titolarità del possesso è in capo al Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente _____ a _____ in Via/P.zza _____ n. _____, con contratto di locazione intestato a Suo nome per abitazione principale del quale si indicano di seguito gli estremi:



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna
Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	
DATA DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO	
ESTREMI DELLA REGISTRAZIONE	
DECORRENZA DEL CONTRATTO	
SCADENZA DEL CONTRATTO	
CANONE MENSILE	

- di avere la residenza anagrafica nell'alloggio oggetto del contratto di locazione e per il quale si richiede il contributo;
- di non beneficiare, unitamente a tutti i componenti del nucleo occupante il medesimo alloggio, di altri contributi e/o provvidenze a sostegno della locazione per l'anno 2024;
- di essere destinatario, insieme a tutti i componenti del nucleo familiare, di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente erogato a titolo di sostegno alla locazione relativo allo stesso periodo temporale del bando e, nello specifico, _____ (indicare la misura di cui il nucleo risulta essere titolare – ad esempio la quota B della misura ADI) di importo pari a € _____ mensile per mesi _____ con decorrenza _____ (indicare il mese);
- di non essere titolare di contratto di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1 (abitazioni di tipo signorile), A8 (ville) e A9 (palazzi di eminenti pregi artistici e signorili);
- Di essere stato titolare per una parte dell'anno 2024 di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata sita nel Comune di _____ occupata a titolo di abitazione principale, e di aver presentato domanda per il contributo in oggetto presso tale Comune per le mensilità da _____ a _____;
- di impegnarsi a consegnare, qualora rientrante tra gli ammessi al beneficio,



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

le copie delle ricevute, comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione relative all'annualità 2024, non presentate in allegato alla presente istanza di ammissione, prendendo atto che il Comune di Carloforte procederà alla liquidazione del contributo sulla base alla documentazione presentata dal richiedente senza procedere ad ulteriori richieste di integrazione;

- di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni che regolano la concessione del contributo richiesto;
- che il proprio nucleo familiare è così composto:

Cognome	Nome	Data di nascita	Rapporto di Parentela	Professione Attuale

- che l'indirizzo (se diverso dalla residenza anagrafica) al quale inviare le comunicazioni riguardanti la suddetta procedura è il seguente Via/P.zza/Loc. _____ n° _____;
- di impegnarsi a completare e/o integrare la domanda incompleta delle dichiarazioni e della documentazione mancanti entro e non oltre 5 giorni dalla richiesta di integrazione formulata dall'Ufficio competente, pena l'esclusione dal contributo;
- che i documenti presentati in allegato sono in copia conforme all'originale;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune ogni variazione anche derivante dalla mutata composizione del nucleo familiare, delle condizioni di reddito e del rapporto lavorativo dichiarate al momento della presentazione della domanda;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazione mendace incorrerà nelle sanzioni previste dalla Legge 4/1/1968, n.15 e della Legge 445/2000**



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

art. 76 e sarà tenuto alla restituzione delle somme indebitamente percepite.

- di non essere in rapporto di parentela o affinità entro il 2° grado né di coniugio senza legale separazione con il proprietario dell'alloggio;
- che il valore della certificazione ISEE 2024 del nucleo familiare, nonché l'incidenza del canone riferito all'anno 2024, al netto degli oneri accessori, rientrano nei valori stabiliti dal bando.

Allega alla presente:

- copia del contratto di locazione regolarmente registrato all'Ufficio del Registro;
- copia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione dal mese di gennaio 2024 ad ottobre 2024; in particolare **le ricevute devono:** indicare cognome e nome del locatore, cognome e nome del conduttore, importo in lettere e in cifre del canone di locazione conforme al contratto; devono essere firmate (per esteso ed in forma leggibile) per quietanza dal locatore; devono contenere la marca da bollo prevista dalla normativa vigente;
- documento attestante la regolarità nel pagamento dell'imposta di registro o documento che attesti l'esonero dal pagamento della stessa (D. Lgs n. 23 del 14/03/2011 cd. "cedolare secca") o che attesti che il pagamento è stato effettuato non annualmente, ma per tutta la durata del contratto;
- per gli immigrati extracomunitari: copia di regolare permesso di soggiorno;
- attestazione ISEE 2024 relativa al nucleo familiare del richiedente;

Il Comune effettuerà i controlli di legge a campione per verificare l'attendibilità delle dichiarazioni rese. Si precisa che, a norma degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni e integrazioni, chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Qualora vengano meno per qualsiasi motivo le condizioni per l'ottenimento del contributo, l'Amministrazione Comunale provvederà a revocare il contributo stesso. Il Comune provvederà a recuperare le somme indebitamente percepite, gravate degli interessi legali.

Nel caso di concessione del contributo potranno essere eseguiti ulteriori controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite. La resa di dichiarazioni



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna

Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

non veritiere nell'ambito del procedimento è causa di decadenza del beneficio. Le somme indebitamente percepite, saranno oggetto di recupero da parte del Comune. Al fine di agevolare tale controllo è facoltà del richiedente consegnare copia della documentazione relativa a quanto autocertificato.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le istanze debitamente compilate e sottoscritte, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido di colui che sottoscrive la domanda, dovranno essere presentate **entro e non oltre il 23/10/2024**:

- a mezzo del **Servizio Postale** mediante raccomandata con avviso di ricevimento, in tal caso farà fede la data di effettiva ricezione da parte del Comune e NON quella dell'Ufficio Postale accettante. indirizzate a:

COMUNE DI CARLOFORTE – AREA SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI, ISTRUZIONE, SPORT, SPETTACOLO, TURISMO, CONTENZIOSO, SERVIZI DEMOGRAFICI, ELETTORALE E STATISTICA. Via Garibaldi n. 72 – 09014 Carloforte.

- inviate tramite **PEC** (Posta Elettronica Certificata), per i soli titolari di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata, alla casella PEC del Comune di Carloforte: protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it; in tal caso farà fede la data e l'orario di effettiva ricezione da parte del Comune.
- **recapitate a mano** all'Ufficio Protocollo del Comune di Carloforte in via Garibaldi n. 72, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle 12:00 e il martedì e giovedì anche dalle ore 16:00 alle 17:30;

Se presentate in busta chiusa, la stessa deve riportare la seguente dicitura: **“FONDO PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE L. 431/98 – Annualità 2024”**.

Le domande pervenute fuori dal termine previsto dal bando verranno escluse.

Carloforte, _____

IL DICHIARANTE



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sud Sardegna
Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo
Contenzioso Servizi Demografici, Elettorale e Statistica

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (CD. "INFORMATIVA PRIVACY") **ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento (UE) 2016/679 GDPR**

Informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

Il Comune di Carloforte La informa che il Codice per il trattamento dei dati personali di cui al Regolamento UE 2016/679 dispone la tutela dei dati personali che La riguardano. Il trattamento dei dati personali è improntato ai principi di correttezza, liceità, tutela della riservatezza e dei diritti alla persona.

Le forniamo pertanto le seguenti informazioni: **IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO**

Il Titolare dei dati personali eventualmente trattati è, ai sensi dell'art. 13, c. 1 lett. a) del Regolamento UE 2016/679, il Comune di Carloforte, nella persona del Sindaco, la cui sede istituzionale è ubicata nella Via Garibaldi n. 72.

IL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

Il Responsabile del Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13, c. 1 lett. b) del Regolamento UE 2016/679, è il Responsabile dell'Area Socio Culturale Dott. Giancarlo Lapicca. L'elenco dei responsabili dei servizi è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Carloforte all'indirizzo www.comune.carloforte.su.it.

FINALITA' DEL TRATTAMENTO DI DATI

Il trattamento dei dati personali, intendendo per trattamento quanto indicato all'art. 6, c. 1, lett.b) del Regolamento UE 2016/679, è curato dal personale del Comune di Carloforte, appositamente incaricato del trattamento dei dati. Il dato personale potrà essere inoltre trattato da personale dipendente da operatori economici affidatari di servizi gestiti per conto del Comune di Carloforte. I dati personali possono essere comunicati a soggetti terzi, laddove necessario, salvo i casi previsti dalla normativa vigente. I dati personali potranno essere pubblicati presso il sito istituzionale del Comune di Carloforte se contenuti all'interno di atti amministrativi. I dati personali trattati sono utilizzati al fine dell'espletamento dell'**istruttoria per l'ammissione alla misura riguardante la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2024, di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 e DGR n. 28/11 del 31/07/2024.**

MODALITA' DI TRATTAMENTO

Il dato personale è trattato in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo strettamente necessario a conseguire le finalità per cui è stato raccolto. Sono adottate specifiche misure di sicurezza, per prevenire la perdita dei dati, l'uso illecito o non corretto degli stessi, e per prevenire accessi non autorizzati agli stessi. Gli stessi verranno trattati secondo le modalità e i limiti stabiliti dalla legge. Potranno inoltre essere effettuate interconnessioni e controlli incrociati con Amministrazioni e Gestori di Pubblici Servizi, finalizzate all'accertamento di stati, qualità e fatti, ovvero al controllo circa la veridicità di quanto indicato nella Dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000. Il trattamento potrà riguardare anche dati giudiziari, così come definiti dall'art. 9 c. 2 lett. e) del Regolamento UE 2016/679. Il trattamento potrà riguardare anche dati sensibili, di cui al c. 2, lett. h) dell'art. 9 del Regolamento UE 2016/679 relativi allo stato di salute o condizioni sociali degli utenti affidati. I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

NATURA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione all'accesso dei servizi forniti dal Comune di Carloforte con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato (ossia la "persona fisica identificata o identificabile" cui si riferiscono i dati personali, ex art. 4, n. 1, "GDPR"), potrà esercitare i seguenti diritti: diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 "GDPR"; diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 "GDPR", ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto alla cancellazione («diritto all'oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 "GDPR"), ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 "GDPR"); diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 "GDPR"). Tutti i sopra riportati diritti, per il cui contenuto si rinvia ai succitati articoli di legge, potranno essere esercitati mediante richiesta da inoltrarsi al Titolare del trattamento, anche per il tramite del Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) nominato, ai recapiti sopraindicati. Inoltre, qualora il Titolare del trattamento decida di esternalizzare il trattamento e nominare un Responsabile del trattamento, si assicurerà, tramite istruzioni precise ed un accordo/nomina ai sensi dell'art. 28 "GDPR", che questi sia in grado di svolgere i suoi compiti in modo tale che il Titolare non abbia difficoltà a dar seguito all'esercizio dei diritti in questione nei tempi fissati dal "GDPR". L'esercizio dei diritti sopra riportati potrà essere ritardato, limitato o escluso, secondo quanto previsto dall'art. 2-undecies del D.Lgs. 196/2003 ("Limitazioni ai diritti dell'interessato"). Il modulo per l'esercizio dei diritti è disponibile sul sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferiti, effettuato attraverso questo sito, avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 "GDPR", ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, segnatamente nello Stato membro in cui risiede abitualmente o lavora oppure del luogo ove si è verificata la presunta violazione. Maggiori informazioni ed un modello di reclamo sono disponibili nel sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Carloforte, li _____

(Firma del dichiarante) _____

Giancarlo Lapicca – Area Servizi Sociali Pubblica Istruzione Sport Turismo Contenzioso, Servizi Demografici Elettorale e Statistica
g.lapicca@comune.carloforte.ca.it
g.lapicca@pec.comune.carloforte.ca.it
tel. +39 0781 8589 207
fax +39 0781 855808
pec servizi sociali: servizisociali@pec.comune.carloforte.ca.it

COMUNE DI CARLOFORTE
Via Garibaldi, 72 – 09014

UFFICIO SERVIZI SOCIALI
Via XX settembre, 183 B